



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
Број ИВ. 8247/12
Датум: 03.06.2014.г.
Нови Сад

РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ
А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

Дана: 09. 06. 2014
Број: 101-4656

ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ, путем судије Николић Снежане, у извршном поступку извршног повериоца **Procredit bank ad Beograd**, Народног фронта 73 а Нови Сад и извршног повериоца „Развојна банка Војводине а.д. Нови Сад-у стечају“ против извршног дужника **Шереш Тибора из Новог Сада**, ул. Партизанских база број 5, ради наплате дуга продајом непокретности, донео је следећи

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности која је власништво извршног дужника, уписане у ЛН бр. 341 К.О. Нови Сад 1, парц. бр. 7792/7 двоипособан стан на мансарди, површине 70 м², Булевар Слободана Јовановића број 11, број зграде 1, број улаза 5, број посебног дела 7

Процењена вредност непокретности износи 7.760.556,00 дин.
Почетна цена непокретности чини 60% од процењене вредности и износи 4.656.333,60 дин.

Јавна продаја одржаће се **дана 21.07.2014. године са почетком у 10,00 часова**, у згради Основног суда у Новом Саду, соба бр. 34а, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Пре почетка усменог и јавног надметања сваки понудилац је дужан да код суда приложи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **97 26-223-106399502**.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу.

Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Непокретност се може разгледати сваког радног дана у периоду од 11 до 13 часова, што је извршни дужник дужан омогућити под претњом новчаног кажњавања.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли суда најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

СУДИЈА
Николић Снежана