

29.04.2015



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У СЕНТИ
Главни трг број 2.
24400 Сента

РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ
А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

29. 04 2015

Дана:

Број:

102-3455

Пословни број: И. 2863/12
Сента, дана: 21.04.2015. године

Основни Суд у Сенти, по судији Светлани Радоњић, у извршној ствари извршног повериоца Ауто кућа Миком доо Нови Сад, коју заступа пуномоћник адвокат Миодраг Филиповић из Новог Сада и Развојна банка Војводине ад у стечају коју заступа стечајни управник Агенција за осигурање депозита, стечајни управник Радован Иветић заступан по адвокату Милани Козомара из Новог Сада, против извршних дужника Киш Гвозден Арпада из Зимонића и Дукаи Жолта из Адорјана, ради јавне продаје некретнине, донео је дана 21.04.2015. године следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА некретнина, уписаних у :

Лист непокретности број 5760 к.о. Кањижа:

- број парцеле 9505, Зимонић њива 4. класе површине 21 ар 48 м², власништво извршног дужника Киш Гвозден Арпада у целости;

Лист непокретности број 5454 к.о. Кањижа

- број парцеле 1803/10, Тополска грађевинска парцела површине 04 ара 80 м², власништво извршног дужника Дукаи Жолта у целости;

Лист непокретности број 1831 к.о. Адорјан

- број парцеле 4663/10, Пап Пала, њива 1. класе површине 10 ари 79 м²
- број парцеле 5173 Доња Сејаница, њива 1. класе површине 87 ари 83 м², власништво извршног дужника Дукаи Жолта у ½ дела;

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ, и то за дан 28.05.2015. године са почетком у 10:00 часова у згради Основног у Сенти у судници број 12.

Продаја непокретности вршиће се путем усменог јавног надметања.

Вредност горе наведених некретнина утврђена је закључком овог Суда од 24.03.2015.

Вредност некретнине уведене у лист непокретности 5760 к.о. Кањижа:

- број парцеле 9505, Зимонић њива 4. класе површине 21 ар 48 м2, власништво извршног дужника Киш Гвозден Арпада у целости, на укупан износ од 204.060,00 динара.

Вредност некретнине уведене у лист непокретности број 5454 к.о. Кањижа

- број парцеле 1803/10, Тополска грађевинска парцела површине 04 ара 80 м2, власништво извршног дужника Дукаи Жолта у целости, на укупан износ од 36.000,00 динара.

Вредност некретнине уведене у лист непокретности број 1831 к.о. Адорјан

- број парцеле 4663/10, Пап Пала, њива 1. класе површине 10 ари 79 м2
- број парцеле 5173, Доња Сејаница, њива 1. класе површине 87 ари 83 м2, власништво извршног дужника Дукаи Жолта у ½ дела, на укупан износ од 1.183.440,00 динара.

Напред наведене некретнине не могу се изложити продаји испод 60% вредности некретнине.

Понудиоци су дужни да пред овим Судом положи 1/10 дела од утврђене вредности предметне некретнине и то на име јемчевине која јемчевина се урачунава у коначну купопродајну цену на депозит рачун Основног суда у Сенти број: 840-451802-06.

На писмени захтев заинтересованог купца предат најкасније 5 радних дана пре одржавања јавног надметања, Суд ће закључком издати дозволу ради разгледања предметне некретнине.

Купац, најбољи понуђач, дужан је да цену за коју некретнина буде продата уплати на депозит рачун Основног суда у Сенти број: 840-451802-06 у року од 8 (осам) дана од дана досуде некретнине, а уколико то купац не учини продаја ће се огласити неважећом, и на терет положене јемчевине ће се заказати нова продаја.

