



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У СЕНТИ
Главни трг број 2.
24400 Сента

Пословни број: И. 306/2015
Дана 26. октобра 2015. године

28. 10. 2015.
РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ
А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

Дана: 28. 10. 2015

Број: 102-8199

Основни суд у Сенти, по судији Сарвак Барати Ерики, у извршној ствари извршног повериоца Развојна банка а.д. Нови Сад у стечају, из Новог Сада, ул. Стражиловска бр. 4, МБ:08212538, кога заступа законски заступник Иветић Радован, чији пуномоћник је Јовичић Бранибор адвокат из Новог Сада, ул. Максима Горког бр. 17/а, против извршног дужника Тановић Наталије из Сенте, ул. Хајдук Вељка бр. 8/а, чији пуномоћник је ЗАК Ђорђевић из Сенте, ул. Поштанска бр. 6, ради извршења, дана 23 октобра 2015. године, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА некретнине уписане у лист непокретности број 8726 к.о. Сента, парц. бр. 4453/1, Хаљдук Вељка 8/а, земљиште под зградом – објектом са породичном стамбеном зградом површине од 01 а 13 м², земљиште под зградом-објектом са помоћном зградом површине од 23 м², земљиште уз зграду- објекат површине 05 а 00 м², њива 1. класе површине од 01 а 02 м², укупне површине од 07 а 38 м², власништво извршног дужника Тановић Наталије у целости.

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ, и то за дан 27. новембар 2015. године са почетком у 09:00 часова у згради Основног суда у Сенти у судници број 11.

Продаја непокретности вршиће се путем усменог јавног надметања.

Закључком Основног суда у Сенти од дана 10. августа 2015. године утврђена је тржишна вредност предметне некретнине и то некретнине парцелни број 4453/1 на износ од 5.117.635,91 динара, те се наведена некретнина **не може изложити на првој јавној дражби продаји испод 60% процењене тржишне вредности.**

Понудиоци су дужни да пред овим Судом положе 1/10 дела од утврђене вредности предметне некретнине и то на име **јемчевине** која јемчевина се урачунава у коначну купопродајну цену на депозит рачун Основног суда у Сенти број: 840-451802-06.

На писмени захтев заинтересованог купца предат најкасније **5 радних дана пре одржавања јавног надметања**, Суд ће закључком издати дозволу ради разгледања предметне некретнине.

Купац, најбољи понуђач, дужан је да цену за коју некретнина буде продата уплати на депозит рачун Основног суда у Сенти број: **840-451802-06** у року од 8 (осам) дана од дана досуде некретнине, а уколико то купац не учини продаја ће се огласити неважећом, и на терет положене јемчевине ће се заказати нова продаја.

