

21. 03. 2016



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД У СЕНТИ  
Пословни број: 2 И 274/14  
Дана: 14.03.2016. године  
Сента

РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ  
А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

Дана: 21. 03. 2016  
Број: 103-1739

Основни суд у Сенти, по судији Светлани Радоњић, у извршној ствари извршног повериоца Развојна банка Војводине ад Нови Сад у стечају, са адресе Стражиловска број 4, којег заступа Бранибор Јовичић, адвокат у Новом Саду, против извршног дужника Неугебауер Георг из Аде, са адресе Лењинова број 14, ради извршења, дана 14.03.2016. године, донео је следећи

### ЗАКЉУЧАК

Одређује се продаја 8/18 дела непокретности уписане у лист непокретности број 3036 к.о. Ада, парцелни број 14283, Угарнице, њива 1. класе, површине 1 ха 07 а 75 м<sup>2</sup>. власништво извршног дужника Неугебауер Георга у 8/18 дела.

Одређује се ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ, и то за дан 14.04.2016. године са почетком у 10,30 часова у згради Основног суда у Сенти у судници број 12.

Продаја непокретности вршиће се путем усменог јавног надметања.

Закључком Основног суда у Сенти од дана 17.10.2012. године утврђена је тржишна вредност 8/18 дела предметне непокретности у износу од 694.389,00 динара, те се наведена непокретност не могу изложити, на првој јавној дражби, продаји испод 60% процењене тржишне вредности.

Понудиоци су дужни да пред овим судом положе 1/10 дела од утврђене вредности предметне некретности и то на име јемчевине која јемчевина се урачунава у коначну купопродајну цену на депозит рачун Основног суда у Сенти број: 840-451802-06.

На писмени захтев заинтересованог купца предат најкасније 5 радних дана пре одржавања јавног надметања, суд ће закључком издати дозволу ради разгледања предметне некретности.

Купац, најбољи понуђач, дужан је да цену за коју некретнина буде продата уплати на депозит рачун Основног суда у Сенти број: 840-451802-06 у року од 8 (осам) дана од дана досуде некретности, а уколико то купац не учини продаја ће се огласити неважећом, и на терет положене јемчевине ће се заказати нова продаја.

