

Дана: 20. 01. 2017
Број: 104-289



Република Србија
ОСНОВНИ СУД СЕНТА
2 Ив. 224/14
23.11.2016.године
Сента

Основни суд у Сенти, по судији Светлани Радоњић, у извршној ствари извршног повериоца Развојна банка Војводине ад Нови Сад у стечају, са адресе Стражиловска број 2, против извршног дужника Њилаш Оскара из Торњоша, са адресе Светог Стевана број 47, ради извршења, донео је дана 23.11.2016..године следећи

ЗАКЉУЧАК

Одређује се продаја 1/2 дела некретнине уписане у лист непокретности број 729 к.о. Торњош, парцелни број 490, Светог Стевана 47, земљиште под зградом – стамбено-пословна зграда, број зграде 1, површине 86 м², Светог Стевана, земљиште под зградом - породична стамбена зграда, број зграде 2, површине 21 м², Светог Стевана, земљиште под зградом – помоћна зграда, број зграде 3, површине 50 м², Светог Стевана, земљиште уз зграду – објекат површине 5 а 00 м², Светог Стевана, њива 2. класе, површине 3 а 20 м², парцелни број 491, Село, њива 2. класе, површине 12 а 74 м², укупне површине 22 а 51 м², све укупне површине 22 а 51 м², власништво извршног дужника Њилаш Оскара.

Одређује се ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ, и то за дан 01.02.2017.године са почетком у 12:30 часова у згради Основног суда у Сенти у судници број 13.

Продаја непокретности вршиће се путем усменог јавног надметања.

Закључком Основног суда у Сенти од дана 31.08.2015. године утврђена је тржишна вредност предметних некретнина у износу од 1.168.233,00 динара, те се наведене некретнине не могу изложити, на првој јавној дражби, продаји испод 60% процењене тржишне вредности.

Понудиоци су дужни да пред овим судом положи 1/10 дела од утврђене вредности предметне некретнине и то на име јемчевине која јемчевина се урачунава у коначну купопродајну цену на депозит рачун Основног суда у Сенти број: 840-451802-06.

На писани захтев заинтересованог купца предат најкасније 5 радних дана пре одржавања јавног надметања, суд ће закључком издати дозволу ради разгледања предметне некретнине.

Купац, најбољи понуђач, дужан је да цену за коју некретнина буде продата уплати на депозит рачун Основног суда у Сенти број: 840-451802-06 у року од 8 (осам) дана од дана досуде некретнине, а уколико то купац не учини продаја ће се огласити неважећом, и на терет положене јемчевине ће се заказати нова продаја.

Судија

Светлана Радоњић

