

04-10-2017



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У КИКИНДИ
Број: 4 Ив. 380/14
Дана: 02.10.2017. године
КИКИНДА

РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ
А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

Дана: 04.10.2017
Број: 104-4722

Основни суд у Кикинди, по судији Невенки Косовац, у извршној ствари извршног повериоца **РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ У СТЕЧАЈУ**, кога заступа пуномоћник Биљана Пантић Пиља, адвокат из Новог Сада, против извршних дужника **КОМЉЕН РАДМИЛЕ** и **КОМЉЕН МИЛОРАДА** обоје из **Накова**, ради принудног извршења, донео је дана 02.10.2017. године следећи

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ПРВО РОЧИШТЕ за јавну продају непокретности извршног дужника Комљен Радмиле, уписане у лист број 1226 к.о. Наково, парц.бр. 23 њива Прве класе површине 13ари 54м2,

одређује се за 18.10.2017. године, са почетком у 9,30 часова, у згради **ОСНОВНОГ СУДА У КИКИНДИ**, соба бр. 20.

2. Продаја се врши путем усменог јавног надметања.

3. Прометна вредност утврђена је закључком од 29.08.2017. године у износу од **121.860,00** динара.

4. На првом јавном надметању почетна цена износи **60% од процењене вредности** тј **73.116,00** динара.

5. Понудиоци су дужни да пре почетка надметања положи јемство у 1/10-ни дела од утврђене вредности некретнине и иста се урачунава у куповну цену. **Уплату износа од 12.186,00 динара је потребно извршити на рачун депозита овог суда бр. 840-273802-21, модел 97 - позив на бр. 19215800038014.**

6. Купац најбољи понудилац дужан је да цену по којој се непокретност прода положи суду у року од **15 дана** од дана продаје. Ако у том року не положи цену, продаја ће се огласити неважећом и на терет положеног јемства ће се заказати нова продаја.

7. Лице које има прече право куповине ове непокретности, има право првенства пред најбољим понудиоцем, ако одмах по закључењу надметања изјави да непокретност купује под истим условима.

8. Трошкове преноса права власништва носе купци и не урачунавају се у куповну цену.

9. Заинтересована лица могу разгледати некретнину која је предмет продаје до дана одржавања продаје сваке среде од 15 до 17 часова, а извршни

дужник је дужан да то омогући, у супротном разгледање ће се спровести принудним путем уз присуство сужбеног лица суда и асистенције бравара и полиције.

Основни суд у Кикинди, дана 02.10.2017. године.

СУДИЈА

Невенка Косовац, с.р.
За тач. отправка

