



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ

И-1238/17
30.10.2017. године
Нови Сад.

РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ
А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

Дана: 03.11.2017
Број: 104-5237

Основни суд у Новом Саду, судија Снежана Николић, у правној ствари извршних поверилаца **РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ У СТЕЧАЈУ**, коју заступа Биорац Звонимир, адвокат из Новог Сада и **ВУКИЋ МИРЈАНЕ** из Марадика, ул. Фрушкогорска бр. 49, против извршних дужника **ИЛИЋ СИНИШЕ** из Новог Сада, кога заступа Миљеновић Драган, адвокат из Новог Сада и **ИЛИЋ ОЛИВЕРЕ** из Новог Сада, ул. Милице Стојадиновић Српкиње бр. 4, ради дуга, донео је:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности уписане у лист непокретности број 8366 КО Нови Сад 2, троипособног стана број 2, површине 93м², на првом спрату стамбене зграде за колективно становање у улици Милице Стојадиновић Српкиње број 4, изграђен на парцели број 3553/15, власништво извршног дужника првог реда Илић Синише у $\frac{1}{4}$ дела.

Процењена вредност непокретности износи 2.381.846,25 динара.

Почетна цена непокретности чини 60% од процењене вредности и износи 1.429.107,75 динара.

Јавна продаја одржаће се дана **27.11.2017. године са почетком у 12,00 часова**, у згради Основног суда у Новом Саду, соба бр. **278-други спрат**, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Пре почетка усменог и јавног надметања сваки понудилац је дужан да код суда приложи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **И-1238/17**.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу.

Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Непокретност се може разгледати сваког радног дана у периоду од 11 до 13 часова, што је извршни дужник дужан омогућити под претњом новчаног кажњавања.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли суда најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

