



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ

И-2640/14

28.11.2017. године

Нови Сад

11-12-2017

РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ
А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

Дана: 11.12.2017
Број: 104-5989

Основни суд у Новом Саду, по судији Ружици Царевић, у извршном предмету извршног повериоца РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД У СТЕЧАЈУ Нови Сад ул. Стражиловска број 2, коју заступају Снежана Кнежевић Бојовић и Биљана Пантић Пиља, адвокати у Новом Саду, против извршног дужника „IVEX“ DOO NOVI SAD Нови Сад ул. Цара Душана број 26, ради наплате новчаног потраживања, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности уписане у Лист непокретности број 1803 ко Нови Сад 2, изграђена на парцели број 2978 у улици Ђорђа Магарашевића број зграде 1 на првом спрату, стан број 1, површине 316 м², у приватној својини извршног дужника **IVEX“ DOO NOVI SAD** Нови Сад ул. Цара Душана број 26, у 1/1.

Процењена вредност непокретности износи 37.597.869,00 динара.

Почетна цена непокретности чини 60% од процењене вредности и износи: 22.558.721,40 динара.

Јавна продаја одржаће се дана 27.12.2017. године са почетком у 10.00 часова, у згради Основног суда у Новом Саду, у ул. Сутјеска бр. 3, соба **278-НА ДРУГОМ СПРАТУ**, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Сваки понудилац је дужан да код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **97 26-223-106399502**, а најкасније један дан пре заказаног јавног надметања.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси све трошкове око таксе и пореза, а ради преноса права власништва.

Заинтересована лица могу разгледати некретнину која је предмет продаје до дана одржавања продаје, сваке среде од 17,00 до 19,00 часова, што је извршни дужник

дужан омогућити, у противном разгледање непокретности спровешће се принудним путем уз присуство службеног лица суда и асистенцију бравара и полиције.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

