

15.05.2018



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДРАГАН НИКОЛИЋ
 Именован за подручје Вишег суда у Зрењанину и
 Привредног суда у Зрењанину
 Војводе Петра Бојовића 21 ст. 3 ст. 57
 Зрењанин
 Тел: 023 600-380
Број предмета И.И-12/2018
Дана: 14.05.2018. године

РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ
А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

Дана: 15. 05. 2018

Број: 105-2738

Јавни извршитељ Драган Николић, у извршном поступку извршног поверника **РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ**, Нови Сад, ул. Стражиловска бр. 4, МБ 8212538, ПИБ 100236395, чији је пуномоћник адв. Бранибор Јовић, Нови Сад, Мексима Горког 17а, против извршног дужника **JET-COMPANY DOO ZA TELEKOMUNIKACIJE, RAZVOJ I PROJEKTOVANJE KIKINDA**, Кикинда, ул. Михајла Пупина бр. 11, МБ 08395098, ПИБ 101081001, кога заступају Жељко Лечић, директор, адв. Никола Шијан, Нови Сад, Војводе Мишића 15, **ZEMLJORADNIČKA ZADRUGA PLASMAN EKO, KIKINDA**, Кикинда, ул. Башаидеки друм бб, МБ 20139897, ПИБ 104300872, чији су пуномоћници адв. Никола Шијан, Нови Сад, Војводе Мишића 15, Бранислав Узуров, директор, ради извршења на основу чл. 83 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС”, бр. 31/11 и 99/11) дана 14.05.2018. године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Утврђује се да је закључком број И.И-12/2018 од дана 05.03.2018 године утврђена вредност непокретности извршног дужника и то:

Непокретности уписане у лист непокретности број 9657 КО Кикинда коју чини:

На парцели број 21164/2 Зграда 1 објекат друге делатности УЛО Хладњача дистрибутивни центар грађевинска 1919, 2004, објекат има одобрење за употребу потес ГРАД (без парцеле)

Приватна својина:

1. Голички Душан Кикинда Угљеше Терзина 97 а обим удела 2/8
2. **ZEMLJORADNIČKA ZADRUGA PLASMAN EKO, KIKINDA**, Кикинда, ул. Башаидеки друм бб, МБ 20139897, ПИБ 104300872 обим удела 2/8 и обим удела 1/8
3. **JET-COMPANY DOO ZA TELEKOMUNIKACIJE, RAZVOJ I PROJEKTOVANJE KIKINDA**, Кикинда, ул. Михајла Пупина бр. 11, МБ 08395098, ПИБ 101081001 обим удела 2/8 и обим удела 1/8

УТВРЂУЈЕ СЕ да је овом извршном поступку приступно извршни поступак одређен Решењем Основног суда у Кикинди 4 И-689/2015 од 19.11.2015 године.

УТВРЂУЈЕ СЕ да је овом извршном поступку приступио извршни поступак одређен Решењем Привредног суда у Зрењанину бр 88/2016 од 12.08.2016 године.

Заказује се **ПРВО** усмено и јавно надметање за дан 31.05.2018 године са почетком у 12:00 часова које ће се одржати у канцеларији јавног извршитеља именованог за подручје Вишег суда у Зрењанину и Привредног суда у Зрењанину Драгана Николића, улица Војводе Петра Бојовића 21 еп. 3 ст. 57 Зрењанин.

Право учешћа имају сва заинтересована лица која до дана одржавања продаје на рачун јавног извршитеља број **330-15007967-96** који се води код **CRÉDIT AGRICOLE БАНКА СРБИЈА А.Д. НОВИ САД** положи јемство у износу од 10% од процене вредности **НАЈКАСНИЈЕ ЈЕДАН ДАН ПРЕ ОДРЖАВАЊА ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ.**

Подавања јемства су ослобођени и вршни поверилац и задолжни поверилац ако њихова потраживања достигну износ јемства и ако би се, са обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности тај износ могао намирити из куповне цене.

На заказаном јавном надметању непокретност се не може продати испод почетне цене у износу од 60% од утврђене вредности непокретности.

Најповољнији понуђилац је дужан да у року од од 15 дана понуђену цену исплати на наменски рачун јавног извршитеља број број **330-15007967-96** који се води код **CRÉDIT AGRICOLE БАНКА СРБИЈА А.Д. НОВИ САД** и да на уплатници назначи горе наведени број предмета.

Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у датом року јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи лиценцирану некретност и положи у датом року његову понуђену продајну цену. Ако ни тај понуђач не положи понуђену продајну цену у датом року јавни извршитељ ће применити уста правила као иу односу на трећег понуђача.

У случају да ни један од понуђача са одговарајућом понудом не уплати цену одмах по позиву јавног извршитеља, јавни извршитељ ће на захтев једне од странака огласити да прво рочиште није успело и заказати нову продају.

Понуђену чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања, осим за првог, другог и трећег понуђача а неги ће служити ра ти подмирења трошкова нових продаја, или пак разлике између постигнуте цене на претходној и новој продаји, а за случај да неги не буду служили наведеној сврси накнадно ће бити враћени и овим понуђачима.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Драган Николић

Датум:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Архива-фајл
4. Огласна табла суда Основог суда у Кикинди
5. Тодички Душан Кикинда Угљеша Терзина
97 а обим удела 2/8
6. Јавни извршитељ Јасмина Трбојевић
Стацковић