



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ВРШЦУ
СУДСКА ЈЕДИНИЦА У БЕЛОЈ ЦРКВИ
I-Ив.39/2014
19.01.2018. године
Бела Црква

РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ
А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

25-01-2018
Дана: 25.01.2018
Број: 105-694

Основни суд у Вршцу, Судска јединица у Белој Цркви, судија Снежана Божановић, у извршном предмету извршног повериоца РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ АД Нови Сад у стечају, коју заступају адв.Снежана Кнежевић Бојовић и адв.Биљана Пантић Пиља обе из Новог Сада ул. Максима Горког бр. 11/1, против извршног дужника Вучетић Дамира из Беле Цркве ул.Карађорђева бр. 82, ради извршења, продајом непокретности, ван рочишта дана 19.01.2018 године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ продаја непокретности и то: непокретности уписаних у у Лист непокретности бр. 1389 К.О. Бела Црква парц. бр. 2674/2 породична стамбена зграда бр. згр. 1, ПР 1 ул.Карађорђева бр. 82, помоћна зграда бр. згр. 2, ПР 1 ул.Карађорђева, помоћна зграда бр. згр. 3, ПР 1 ул.Карађорђева, помоћна зграда бр. згр. 4, ПР 1 ул.Карађорђева, земљиште под зградом-објектом ул. Карађорђева бр. 82 бр. згр. 1 у површини од 02 а 54 м2, земљиште под зградом-објектом ул. Карађорђева бр. згр. 2 у површини од 68 м2, земљиште под зградом-објектом ул. Карађорђева бр. згр. 3 у површини од 21 м2, земљиште под зградом-објектом ул. Карађорђева бр. згр. 4 у површини од 12 м2 и земљиште уз зграду - објекат у површини од 04 а 45 м2, градско грађевинско земљиште у државној својини са правом коришћења, власништво извршног дужника Вучетић Дамира из Беле Цркве на 1/18 дела.

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО јавно надметање за дан 20.02.2018. године, са почетком у 11:30 часова у Основном суду Вршац, Судска јединица у Белој Цркви, у ул.Јована Цвијића бб, сала бр.5.

Продаја непокретности вршиће се путем усменог јавног надметања.

Вредност сувласничког удела извршног дужника Вучетић Дамира из Беле Цркве на предметним непокретностима уписаним у у Лист непокретности бр. 1389 К.О. Бела Црква парц. бр. 2674/2 породична стамбена зграда бр. згр. 1, ПР 1 ул.Карађорђева бр. 82, помоћна зграда бр. згр. 2, ПР 1 ул.Карађорђева, помоћна зграда бр. згр. 3, ПР 1 ул.Карађорђева, помоћна зграда бр. згр. 4, ПР 1 ул.Карађорђева, земљиште под зградом-објектом ул. Карађорђева бр. 82 бр. згр. 1 у површини од 02 а 54 м2, земљиште под зградом-објектом ул. Карађорђева бр. згр. 2 у површини од 68 м2, земљиште под зградом-објектом ул. Карађорђева бр. згр.3 у површини од 21 м2, земљиште под зградом-објектом ул. Карађорђева бр. згр. 4 у површини од 12 м2 и земљиште уз зграду

- објекат у површини од 04 а 45 м², градско грађевинско земљиште у државној својини са правом коришћења, утврђена је у износу од **200.040,00** дин.

На првом надметању почетна цена износи **60%** од процењене вредности непокретности означене у овоме ставу.

Лица заинтересована за куповину могу разгледати непокретност дана 19.02.2018 године од 10,30 часова до 11,00 часова

Понудиоци су дужни да пред судом положи 1/10 дела утврђене вредности предметне непокретности на рачун судског депозита Основног суда Вршац **бр. 840-269802-90** и то на име јемства које се урачунава у коначну купопродајну цену.

Купац, најбољи понуђач је дужан да цену за коју непокретност буде продата уплати на рачун судског депозита Основног суда Вршац **бр. 840-269802-90** у року од 8 дана од досуђења некретнине уколико то купац не учини продаја ће се огласити неважећом и на терет положеног јемства ће се заказати нова продаја.

Странке могу овај закључак објавити на други погодан начин у средствима јавног информисања.

Овај закључак доставити на: Огласну таблу суда, Пореској управи Бела Црква, адв.Биљана Пантић Пиља из Новог Сада, Вучетић Дамир из Беле Цркве, Интернет Портал Суда.

