



Дана: 11.02.2019
Број: 106-605

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНИСЛАВ
ДАРДИЋ

Именован за подручје Вишег суда у
Сомбору и Привредног суда у Сомбору
Врбас, Иве Лоле Рибара бр. 3
Посл. бр. И.И.403/2018
Дана: 07.02.2019. године

Јавни извршитељ Бранислав Дардић, именован за подручје Вишег суда у Сомбору и Привредног суда у Сомбору, у извршном предмету извршног повериоца "РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ" А.Д. НОВИ САД- У СТЕЧАЈУ У стечају, Нови Сад, ул. Стражиловска бр. 10, МБ 08212538, ПИБ 100236395, број рачуна 780-264-96 који се води код банке НАРОДНА БАНКА, чији је пуномоћник адв. Бранибор Јовичић, Нови Сад, Максима Горког 17а, против извршног дужника РЕПУБЛИКА СРБИЈА, Београд, кога заступа Државни правобранилац, Суботица, Трг Лазара Нешића бр.1, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности уписаних у Лист непокретности број 4517 К.О. Оџаци и то:

- зграда угоститељства, парцела број 4, број зграде 1, у површини од 717 м2, објекат преузет из земљишне књиге,
- зграда угоститељства, парцела број 4, број зграде 2, у површини од 557 м2, објекат преузет из земљишне књиге, све у власништву извршног дужника РЕПУБЛИКА СРБИЈА, обим удела 1/1.

Утврђена вредност непокретности износи 9.469.832,00 динара а почетна цена не може бити нижа од 60% утврђене вредности непокретности, што износи 5.681.899,2 динара.

Јавна продаја одржаће се дана 27.02.2019. године са почетком од 10.00 часова у канцеларији овог јавног извршитеља у Врбасу, Иве Лоле Рибара бр. 3, те се овим закључком позивате на продају.

Вредност предметних непокретности проценио је Центар за вештачења и процене, дана 06.11.2018. године а исте нису празне од лица и од ствари.

Пре почетка усменог јавног надметања сваки понудилац је дужан да код јавног извршитеља положи доказ о уплаћеном јемству од 10% утврђене вредности

непокретности на рачун Јавног извршитеља број: 340-13002207-16 који се води код „ERSTE BANK“ а.д. Нови Сад, са позивом на број И.И.403/2018.

Купац је дужан да цену по којој је непокретност продата положи јавном извршитељу у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности, а по уплати купопродајне цене предаће му се предметна непокретност. Купац сноси све трошкове око такси и пореза, а ради преноса права власништва.

Уколико најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у року, Јавни извршитељ ће закључком огласити да је продаја без дејства према њему и доделити непокретност другом по реду понудиоцу, уз одређивање рока за плаћање понуђене цене.

Овај закључак објавиће се на огласној табли надлежног суда а извршни поверилац може исти објавити и у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

ПОЗИВА СЕ извршни дужник да потраживање извршног повериоца за које је одређено извршење и трошкове извршења уплати на рачун овог Јавног извршитеља бр. 340-13002207-16 који се води код „ERSTE BANK“ АД Нови Сад, са позивом на пословни број И.И. 403/2018.

Заинтересована лица могу видети непокретност која је предмет продаје до дана одржавања продаје, што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање ће се спровести принудним путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

