

15.09.2017.



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ
Ив-24/2017
13.09.2017. године
Нови Сад

ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ, судија Снежана Николић, у извршном предмету извршног повериоца Развојна Банка Војводине, Нови Сад, Стражиловска 2, коју заступа Војислав Мишчевић адвокат из Новог Сада, **против** извршног дужника Чавић Маја, Тител, Мошоринска 17, **ради наплате** донео је:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности уписане у ЛН 777 КО Тител, и то:

- **парцела бр.987**, зграда бр.1 Сурдук, земљиште под зградом-објектом површине 1а 30 м2, зграда бр.2 Сурдук, земљиште под зградом-објектом површине 26 м2, зграда бр.3 Сурдук земљиште под зградом-објектом површине 14 м2 и земљиште уз зграду-објекат површине 2а 02 м2, у својини извршног дужника у целости;

Процењена вредност непокретности износи 722.140,80 динара.

Почетна цена непокретности чини 60% од процењене вредности и износи 433.284,48 динара.

- **парцела бр.4617** шума друге класе површине 28а 83м2 у својини извршног дужника у целости

Процењена вредност непокретности износи 361.070,40 динара.

Почетна цена непокретности чини 60% од процењене вредности и износи 261.642,24 динара.

Јавна продаја одржаће се **дана 09.10.2017. године са почетком у 13,00 часова**, у згради Основног суда у Новом Саду, соба бр. 278, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Пре почетка усменог и јавног надметања сваки понудилац је дужан да код суда приложи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **Ив.24/2017**.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу.

Купац сноси трошкове таксе и пореза на промет, а ради преноса права власништва.

Непокретност се може разгледати сваког радног дана у периоду од 11 до 13 часова, што је извршни дужник дужан омогућити под претњом новчаног кажњавања.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли суда најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

СУДИЈА

Николић Снежана, с.р.

ЗТО: