



На основу Одлуке Управног одбора РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад број 2-17-6 од 22.03.2011. године, број 2-24-11/2011 од 24.10.2011. године и број 2-3-4/2012 од 16.01.2012.године и Одлуке Управног одбора Гаранцијског Фонда Аутономне Покрајине Војводине бр. 01-III/23-2 од 21. 03. 2011. године, бр. 01-III/-31-4 од 20.10.2011. године и бр. 01-III/34-6 од 26.01.2012. године

**О Б А В Е Ш Т А В А М О**  
**О УСЛОВИМА ОДОБРАВАЊА ДУГОРОЧНИХ КРЕДИТА**  
**ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА НОСИЛАЦА**  
**РЕГИСТРОВАНИХ ПОРОДИЧНИХ ПОЉОПРИВРЕДНИХ ГАЗДИНСТАВА**  
**ЗА КУПОВИНУ ЗЕМЉИШТА У ЦИЉУ УКРУПЊАВАЊА ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПОСЕДА**

### 1. НАМЕНА КРЕДИТА

Финансирање физичких лица носилаца регистрованих породичних пољопривредних газдинстава, у смислу подршке развојним пројектима у пољопривреди, ради куповине земљишта, са циљем укрупњавања породичних пољопривредних газдинстава.

### 2. ПОДНОСИОЦИ ЗАХТЕВА – МИНИМАЛНО ПОТРЕБНИ УСЛОВИ

- Пребивалиште физичког лица - носиоца регистрованог породичног пољопривредног газдинства на територији Аутономне Покрајине Војводине,
- Отворен наменски текући рачун у РАЗВОЈНОЈ БАНЦИ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад,
- Мање од 70 година живота на дан отплате последњег ануитета,
- Мање од 50 ha пољопривредног земљишта у сопственом власништву.

### 3. УСЛОВИ КРЕДИТИРАЊА

- **износ кредита:** до РСД 15.000.000,00 са валутном клаузулом.
- **рочност кредита:** до 7 година, од доспећа првог ануитета.

**отплата кредита:** у једнаким полугодишњим ануитетима, и то 15.06. и 15.12. у години. За кредите пуштене у коришћење до 30.04. у текућој години први ануитет доспева за плаћање 15.06 исте године. За кредите пуштене у коришћење у периоду од 30.04. до 31.10. у текућој години први ануитет доспева за плаћање 15.12. у текућој години. За кредите пуштене у коришћење након 31.10. у текућој години први ануитет доспева за плаћање 15.06. наредне године. Банка од дана пуштања кредита у коришћење до дана почетка отплате кредита обрачунава интеркаларну камату и наведеног датума исту приписује кредиту. Отплата ануитета (главница и камата) врши се у динарској противвредности ЕУР применом званичног средњег курса НБС на дан плаћања доспелог ануитета.

- **каматна стопа:** НКС 7,95% годишње, фиксно, ЕКС од 8,09%.
- **инструменти обезбеђења кредита:**
  - 3 бланко сопствене менице корисника кредита за Банку, са клаузулом „без протеста“;
  - вредност хипотеке 1. реда конституисана у корист Банке и Гаранцијског фонда АПВ у минималном односу 1,3:1 на пољопривредно земљиште на одобрени износ кредита / неопозива, безусловна гаранција Гаранцијског фонда АПВ платива на први позив.

#### 4. ТРОШКОВИ КРЕДИТА

- Накнада за обраду Захтева:
  - 0,5 % од износа одобреног кредита, плаћа се једнократно унапред.
- Накнада за коришћење услуга Кредитног бироа:
  - РСД 205,00 за подносиоца Захтева.
- Накнада за куповину менице – РСД 50,00.

Корисник кредита сноси све трошкове у вези са заснивањем и реализацијом инструмената обезбеђења.

#### 5. ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Захтев за одобравање кредита се може преузети у пословним јединицама РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад. Документација која се прилаже уз Захтев за одобравање кредита:

- Предуговор, односно уговор о купопродаји пољопривредног земљишта;
- Доказ о отвореном рачуну код РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад и пријави тог рачуна Управи за аграрна плаћања као наменског текућег рачуна регистрованог породичног пољопривредног газдинства;
- Фотокопију Потврде о извршеној регистрацији породичног пољопривредног газдинства издату од стране Министарства финансија РС са БПГ легитимацијом;
- Доказ о регистрованој сетвеној структури код Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде РС;
- Решење о пореском задужењу у последих 12 месеци – на катастарски приход/стварни приход/имовину;
- Потврду Пореске управе да су измирене све пореске обавезе подносиоца Захтева до дана подношења Захтева;
- Фотокопије личних карата корисника кредита и чланова домаћинства (обе стране);
- Потврда о приходима чланова домаћинства;
- Изјава о повезаним лицима (образац Банке);
- Потписана и оверена сагласност и захтев за издавање извештаја Кредитног бироа;
- Потврде других пословних банака о износу промета и просека динарских и девизних рачуна за претходну годину и за текућу годину до дана подношења Захтева.

#### 6. ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА ЗА КРЕДИТ

Адресе (и телефони) пословних јединица РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад, у којима се може вршити подношење Захтева и предаја потребне документације:

**Главна филијала Нови Сад**, Нови Сад, Булевар ослобођења 49, Телефон: (021) 442-625  
Филијала Бачка Паланка, Бачка Паланка, Жарка Зрењанина 45, Телефон : (021) 752-707  
Филијала Инђија, Душана Јерковића 5, Телефон: (022) 555-803  
Филијала Темерин, Новосадска 377, Телефон : (021) 844-611  
Филијала Врбас, Маршала Тита 47, Телефон : (021) 794-255

**Главна филијала Ада**, Ада, Лењинова 19, Телефон: (024) 853-411  
Филијала Бечеј, Зелена улица 52, Телефон: (021) 691-55-28  
Филијала Сента, Главни трг 3, Телефон: (024) 815-627

**Главна филијала Суботица**, Суботица, Трг цара Јована Ненада 2, Телефон: (024) 552-018  
Филијала Бачка Топола, Маршала Тита 40, Телефон: (024) 714-679

**Главна филијала Сомбор**, Сомбор, Краља Петра I 7, Телефон: (025) 421-080  
Филијала Кула, Јосипа Крамера 10, Телефон: (025) 722-233

**Главна филијала Зрењанин**, Зрењанин, Краља Петра I 3, Телефон: (023) 563-737  
Филијала Кикинда, Немањина 9, Телефон: (0230) 402-370

**Главна филијала Сремска Митровица**, С. Митровица, Трг Војвођанских бригада 12, Телефон: (022) 610-658  
Филијала Рума, Главна 111, Телефон: (022) 433-530  
Филијала Шид, Школска 1, Телефон: (022) 719-020

**Главна филијала Панчево**, Панчево, Николе Тесле 9, Телефон: (013) 304-500  
Филијала Вршац, Вршац, Стеријина 20, Телефон: (013) 801-280

Све додатне информације могу се добити радним даном на телефон Гаранцијског фонда АП Војводине: (021)489-37-00, наведене телефоне пословних јединица РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад и телефоне у седишту Банке: (021) 488-4735 и 488-4736.

Захтеве је могуће поднети до искоришћења планираних средстава.  
Непотпуни, неблаговремени и неуредни Захтеви неће бити узети у разматрање.

Текст Обавештења је објављен на сајту РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад [www.rbv.rs](http://www.rbv.rs)