

Na osnovu člana 43. Statuta RAZVOJNE BANKE VOJVODINE a.d. Novi Sad (Prečišćen tekst od 26.04.2012. godine), a u vezi sa Odlukom o usvajanju Poslovne politike i strategije RAZVOJNE BANKE VOJVODINE a.d. Novi Sad (Odluka Skupštine broj 1-44-24/2012 od 26.04.2012. godine), članom 45. Odluke o obavljanju depozitnih, kreditnih i drugih bankarskih poslova RAZVOJNE BANKE VOJVODINE a.d. Novi Sad (Odluka Upravnog odbora broj 2-20-2/2011 od 27.06.2011. godine), članom 32. Odluke o kamatnoj politici i načinu utvrđivanja visine kamatnih stopa i naknada za usluge RAZVOJNE BANKE VOJVODINE a.d. Novi Sad (Odluka Upravnog odbora broj 2-20-3/2011 od 27.06.2011. godine), Izvršni odbor RAZVOJNE BANKE VOJVODINE a.d. Novi Sad je na 151. sednici održanoj dana 18.11.2011. godine doneo, na 201. sednici održanoj 07.06.2012. godine prvi put izmenio i dopunio, na 222. sednici održanoj 05.10.2012. godine je drugi put izmenio i dopunio, na 225. sednici održanoj 17.10.2012. godine je treći put izmenio i dopunio, a na 231 sednici održanoj 14.11.2012. godine je četvrti put izmenio i dopunio i utvrđuje u prečišćenom tekstu, sledeću:

ODLUKU
O KREDITIRANJU FIZIČKIH LICA
/Četvrti prečišćen tekst/

I OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom se sprovodi poslovna politika RAZVOJNE BANKE VOJVODINE a.d. Novi Sad (u daljem tekstu: Banka) se definišu uslovi i način odobravanja, korišćenja i otplate kredita fizičkim licima.

Član 2.

U smislu ove Odluke klijentima se smatraju:

- Klijenti Banke koji su pravno i poslovno sposobna fizička lica koja u momentu podnošenja zahteva za kredit imaju kod Banke otvoren dinarski račun za uplate redovnih mesečnih prihoda, odnosno dinarski depozitni račun po viđenju i najmanje jedan realizovan priliv po osnovu redovnih mesečnih prihoda;
- Ostali klijenti koji su pravno i poslovno sposobna fizička lica koja ne ispunjavaju uslove navedene u prethodnoj alineji ovog stava.

Žirant je pravno i poslovno sposobno fizičko lice koje, ukoliko klijent blagovremeno ne izmiruje, odnosno ne izmiri svoje ugovorene obaveze, to učini umesto njega u skladu sa predatim instrumentima obezbeđenja potraživanja.

Pod redovnim mesečnim prihodima podrazumevaju se prihodi iz radnog odnosa zasnovanog na neodređeno vreme i prihodi po osnovu penzija.

Član 3.

Banka odobrava kredite klijentima u dinarima bez indeksacije ili sa deviznom klauzulom u valuti EUR, zavisno od vrste kredita prema priložima koji čine sastavni deo ove Odluke.

Prilikom odobravanja i otplate kredita indeksiranih u valuti EUR Banka primenjuje zvaničan srednji kurs NBS na datum puštanja kredita u korišćenje, odnosno na datum uplate anuiteta.

Član 4.

Namena korišćenja plasmana utvrđena je njegovom vrstom, odlukom Banke ili ugovorom sa klijentom.

Klijent je obavezan da sredstva kredita koristi namenski.

Banka je ovlašćena da vrši kontrolu namenskog korišćenja kredita.

II VRSTE KREDITA

Član 5.

Banka odobrava sledeće vrste kredita:

1. GOTOVINSKI KREDITI

- Gotovinski kredit bez valutne klauzule (*Prilog 1*);
- Gotovinski kredit za penzionere bez valutne klauzule (*Prilog 2*);
- Gotovinski kredit sa valutnom klauzulom (*Prilog 3*);
- Gotovinski kredit sa 110% depozita sa valutnom klauzulom (*Prilog 4*);

2. KREDITI ZA REFINANSIRANJE

- Kredit za refinansiranje bez valutne klauzule (*Prilog 5*);
- Kredit za refinansiranje sa valutnom klauzulom (*Prilog 6*);

3. POTROŠAČKI KREDITI

- Potrošački kredit bez valutne klauzule (*Prilog 7*);
- Potrošački kredit sa valutnom klauzulom (*Prilog 8*);
- Kredit za kupovinu automobila bez valutne klauzule (*Prilog 9*);
- Kredit za kupovinu automobila sa valutnom klauzulom (*Prilog 10*);
- Kredit za registraciju motornih vozila bez valutne klauzule (*Prilog 11*);
- Kredit za adaptaciju i poboljšanje energetske svojstava objekata individualnog stanovanja bez valutne klauzule (*Prilog 12*);
- Kredit za adaptaciju i poboljšanje energetske svojstava objekata individualnog stanovanja sa valutnom klauzulom (*Prilog 13*);

4. PREKORAČENJE PO DINARSKOM TEKUĆEM RAČUNU (*Prilog 14*).

III ODOBRAVANJE KREDITA

Član 6.

Uslovi koje klijent/žirant mora da ispuni su:

- minimum 20 godina starosti, a maksimum 70 godina starosti, uključujući i projektovani rok otplate kredita;
- redovan mesečni prihod;
- radni staž od najmanje 1. godine, s tim da je 3 meseca neprekidno zaposlen kod poslednjeg poslodavca;
- visina prosečnog redovnog neto mesečnog prihoda za poslednja tri meseca u momentu odobravanja kredita ne može biti manja od 20.000,00 RSD.

Utvrđena visina prosečnog redovnog neto mesečnog prihoda za poslednja tri meseca ne odnosi se na odobravanje Kredita za registraciju motornih vozila bez valutne klauzule i Prekoračenje po dinarskom tekućem računu.

Član 7.

Kreditni dokumentarni, odnosno isti se odobravaju na osnovu propisane i druge dokumentacije. Na zahtev Banke, u toku otplate kredita, klijent je obavezan dostaviti dodatnu dokumentaciju.

Član 8.

Kreditno sposobnim klijentom smatra se klijent koji nema dospelih neizmirenih obaveza prema Banci ili drugim bankama i lizing kompanijama i

1. koji ima redovan neto mesečni prihod u iznosu od 50.000,00 RSD i manjem i čiji procenat kreditne zaduženosti ne prelazi 60% ukoliko su kreditne obaveze ugovorene u dinarima, odnosno 40% ako su kreditne obaveze, u celosti ili delimično, ugovorene u devizama ili u dinarima sa valutnom klauzulom.
2. koji ima redovan neto mesečni prihod u iznosu većem od 50.000,00 RSD, i čiji procenat kreditne zaduženosti ne prelazi 70% ukoliko su kreditne obaveze ugovorene u dinarima, odnosno 50% ako su kreditne obaveze, u celosti ili delimično, ugovorene u devizama ili u dinarima sa valutnom klauzulom.

Procenat kreditne zaduženosti klijenta se utvrđuje kao odnos njegovih ukupnih kreditnih obaveza i redovnih neto mesečnih prihoda umanjenih za vrednost minimalne potrošačke korpe za prvog odraslog člana domaćinstva prema poslednjim objavljenim podacima Republičkog zavoda za statistiku.

Pod kreditnim obavezama klijenta ugovorenim delom u devizama ili u dinarima sa valutnom klauzulom smatraju se ukupne kreditne obaveze tog klijenta ukoliko je kreditna obaveza i po jednom kreditu ugovorena u devizama ili u dinarima sa valutnom klauzulom.

Ukupne mesečne kreditne obaveze iz ovog člana predstavljaju zbir obaveza po kreditima i kreditnim karticama (mesečna obaveza od ukupno odobrenog limita po kartici), aktiviranih jemstava po kreditima i obaveza po ugovorima o finansijskom lizingu.

U zavisnosti od visine kredita i procene, za obezbeđenje, može se uključiti žirant, još jedan ili više žiranata, odnosno drugi odgovarajući instrument obezbeđenja potraživanja.

Član 9.

Puštanje kredita u korišćenje vrši se prenosom sredstava odobrenog kredita sa računa Banke na račun klijenta otvorenog kod Banke ili na drugi račun naveden u ugovoru u zavisnosti od vrste kredita.

Član 10.

Instrumenti obezbeđenja potraživanja, u zavisnosti od vrste kredita definisani su u Prilozima.

Limiti za uspostavljanje dodatnih instrumenata obezbeđenja potraživanja, definisani u Prilozima, odnose se na ukupnu kreditnu zaduženost klijenta za predmetnu vrstu kredita.

Banka ima pravo da pored instrumenata obezbeđenja potraživanja utvrđenih u prethodnom stavu od klijenta zahteva i druge instrumente obezbeđenja potraživanja.

Iznos kreditne zaduženosti Klijenta po osnovu stanja duga po svim kreditima u Banci, bez uspostavljenih dodatnih instrumenata obezbeđenja potraživanja, u momentu odobravanja kredita, ne može biti veći od dinarske protivvrednosti 7.500,00 EUR obračunate primenom zvaničnog srednjeg kursa NBS.

Tokom perioda otplate kredita mogu se zameniti instrumenti obezbeđenja potraživanja.

Žirant mora ispunjavati uslove iz člana 6. i 8. ove Odluke za odobrenje kredita kao i tražilac kredita.

Član 11.

Kredit se odobravaju sa ili bez učešća, odnosno namenskog depozita u zavisnosti od vrste kredita što se definiše Prilozima.

Namenski depozit se polaže na rok na koji se odobrava kredit i ne može se podići pre konačne otplate kredita.

Na namenski depozit koji predstavlja osnov za odobravanje i/ili instrument obezbeđenja naplate potraživanja po kreditu, Banka ne vrši obračun i plaćanje kamate, osim ako odlukom Banke po vrsti ili konkretnom kreditu nije drugačije definisano.

IV KAMATE I NAKNADE

Član 12.

U zavisnosti od vrste kredita Banka obračunava i naplaćuje kamatu po fiksnoj ili promenljivoj nominalnoj kamatnoj stopi.

Obračun kamate se vrši konformnom metodom.

Nominalna kamatna stopa, u zavisnosti od vrste kredita, može biti izražena kao:

- fiksna kamatna stopa ili
- promenljiva kamatna stopa koja se sastoji od referentne kamatne stope uvećane za maržu.

Referentna kamatna stopa može biti EURIBOR i Referentna kamatna stopa NBS.

Visina kamatne stope prilikom odobravanja kredita kod kojih je kamatna stopa utvrđena u visini referentne kamatne stope NBS uvećane za maržu, utvrđuje se u visini važeće Referentne kamatne stope NBS na dan zaključenja ugovora o kreditu uvećane za maržu, dok se njeno usklađivanje vrši mesečno, tj. sa svakom objavljenom promenom visine Referentne kamatne stope NBS. Izmenjena Ugovorena kamatna stopa usled promene visine Referentne kamatne stope NBS menja iznos anuiteta tako da: ukoliko je do promene visine Referentne kamatne stope NBS u mesecu došlo pre dospeća anuiteta menja se iznos anuiteta koji dospeva narednog meseca u odnosu na mesec u kome je došlo do promene visine Referentne kamatne stope NBS, odnosno ukoliko je do promene visine Referentne kamatne stope NBS u mesecu došlo posle dospeća anuiteta menja se iznos anuiteta koji dospeva dva meseca kasnije u odnosu na mesec u kome je došlo do promene visine Referentne kamatne stope NBS.

Visina kamatne stope prilikom odobravanja kredita kod kojih je kamatna stopa utvrđena u visini referentne kamatne stope EURIBOR uvećane za maržu, utvrđuje se u visini važeće Referentne kamatne stope EURIBOR na dan zaključenja ugovora o kreditu uvećane za maržu, dok se njeno usklađivanje vrši sa visinom Referentne kamatne stope EURIBOR i to na dan isteka perioda fiksiranja Referentne kamatne stope EURIBOR u odnosu na dan zaključenja ugovora o kreditu.

U skladu sa ugovorom o kreditu sa promenljivom kamatnom stopom, Banka klijenta obaveštava o datumu od kada se primenjuje izmenjena kamatna stopa i dostavlja izmenjeni Plan otplate kredita.

Član 13.

Sve vrste naknada Banke, kao i druge naknade i troškovi u vezi sa sporednim uslugama koje predstavljaju uslov za korišćenje kredita, odnosno korišćenje kredita na određeni način, koje padaju na teret klijenta i poznate su do momenta zaključenja ugovora o kreditu, su fiksne.

V PRAVO NA ODUSTANAK

Član 14.

Klijent ima pravo da odustane od zaključenog ugovora o kreditu u roku od 14 dana od dana zaključenja ugovora, bez navođenja razloga za odustanak.

Kod ugovora o kreditu koji je obezbeđen hipotekom, kao i kod ugovora čiji je predmet kupovina, odnosno finansiranje kupovine nepokretnosti, klijent može odustati od ugovora pod uslovom da nije počeo da koristi kredit, odnosno finansiranje.

Pri odustanku od ugovora o kreditu, a pre isteka roka iz 1. stava ovog člana, klijent je dužan pisanim putem obavestiti Banku, s tim da se datum odustanka smatra datum kada je Banka primila obaveštenje o odustanku.

Klijent je u slučaju odustanka od ugovora o kreditu, ukoliko je kredit pušten u korišćenje, dužan da odmah, a najkasnije u roku od 30 dana od dana slanja obaveštenja o odustanku, vrati Banci kredit uvećan za kamatu za vreme korišćenja kredita po ugovorenoj kamatnoj stopi, a Banka je u obavezi da klijentu vrati naplaćenu naknadu za obradu kreditnog zahteva.

Banka nema pravo na druge naknade osim naknade stvarnih troškova koje je imala povodom zaključenja ugovora o kreditu.

V INSTRUMENTI OBEZBEĐENJA NAPLATE POTRAŽIVANJA

Član 15.

Za obezbeđenje i naplatu potraživanja, Banka pribavlja sledeće instrumente:

- blanko sopstvenu menicu sa klauzulom bez protesta, sa ovlašćenjem za popunjavanje u tekstu koji predloži Banka,
- žirant,
- namenski depozit,
- zalogu na hartijama od vrednosti,
- zalogu na udelu,
- solidarno jemstvo pravnog ili fizičkog lica,
- hipoteku na nepokretnosti,
- založno pravo na pokretnim stvarima,

- osiguranje potraživanja,
- druge instrumente obezbeđenja naplate potraživanja, u skladu sa zakonom.

VI OTPLATA KREDITA

Član 16.

Otplata kredita se vrši u jednakim anuitetima koji dospevaju na naplatu prema Planu otplate kredita.

Iznos anuiteta za kredite sa valutnom klauzulom, u momentu odobravanja kredita, ne može biti manji od dinarske protivvrednosti 20,00EUR obračunate primenom zvaničnog srednjeg kursa NBS. Iznos anuiteta za kredite bez valutne klauzule, u momentu odobravanja kredita, ne može biti manji od 2.000,00RSD. Utvrđeni minimalni iznos anuiteta za kredite bez valutne klauzule ne odnosi se na odobravanje Kredita za registraciju motornih vozila bez valutne klauzule.

Član 17.

Klijent ima pravo na prevremenu otplatu kredita, u bilo kom momentu, u potpunosti ili delimično, u kom slučaju ima pravo na umanjenje kredita za iznos kamate i troškova za period od dana prevremene otplate do ugovorom definisanog roka otplate kredita.

Banka može da ugovori naknadu za prevremenu otplatu kredita ako je za period prevremene otplate ugovorena fiksna nominalna kamatna stopa, a kod ugovora o kreditu čiji je predmet kupovina nepokretnosti ako je ugovorena fiksna ili promenljiva nominalna kamatna stopa.

Naknada za prevremenu otplatu kredita može se ugovoriti do visine pretrpljene štete zbog prevremene otplate, a najviše do 1% iznosa prevremeno otplaćenog kredita, i to ako je period između prevremene otplate i roka ispunjenja obaveze iz ugovora o kreditu duži od jedne godine; ako je ovaj period kraći, ova naknada ne može biti veća od 0,5% iznosa prevremeno otplaćenog kredita.

Banka može tražiti naknadu za prevremenu otplatu kredita pod uslovom da je iznos prevremene otplate u periodu od dvanaest meseci veći od 1.000.000,00 RSD.

Naknada za prevremenu otplatu kredita ne može se zahtevati:

- ako se otplata vrši na osnovu zaključenog ugovora o osiguranju čija je namena obezbeđivanje otplate;
- u slučaju odobrenog Prekoračenja po tekućem računu;
- ako se otplata vrši u toku perioda za koji je ugovorena promenljiva nominalna kamatna stopa, osim kod kredita čiji je predmet kupovina nepokretnosti.

Naknada za prevremenu otplatu kredita ni u jednom slučaju ne može biti veća od iznosa kamate koju bi korisnik kredita platio tokom perioda između prevremene otplate i roka ispunjenja obaveze iz ugovora o kreditu.

Pod štetom iz ovog člana podrazumeva se razlika između kamate ugovorene s klijentom i tržišne kamate po kojoj Banka može da plasira iznos dobijen prevremenom otplatom kredita u momentu otplate, uključujući i administrativne troškove.

Član 18.

Klijent je u docnji narednog dana koji dolazi iza dana u kojem je bio obavezan da ispuni svoju obavezu po ugovoru o kreditu.

Za slučaj docnje u vraćanju kredita, plaćanju kamate, izmirenju obaveza po naknadama po ugovoru o kreditu, Banka obračunava i naplaćuje kamatu po ugovorenoj kamatnoj stopi.

Ukoliko je zakonom propisana visina stope zatezne kamate veća od ugovorene kamatne stope, u slučaju docnje primenjuje se zakonom propisana visina stope zatezne kamate.

Kamata za slučaj docnje obračunava se od dana dospeća obaveza prema Banci do dana uplate obaveza.

Ukoliko klijent ne plati ovu kamatu, ista se obračunava i na iznos obračunate a nenaplaćene kamate.

Član 19.

Banka može otkazati dalje korišćenje kredita, i učiniti kredit u celosti dospelim i naplatiti svoje potraživanje ukoliko se u toku otplate kredita ustanovi da klijent:

- nije platio dva uzastopna anuiteta ili bilo koja dva anuiteta;
- je prestao da ispunjava uslove na osnovu kojih mu je Kredit odobren;
- je podneo netačnu ili falsifikovanu dokumentaciju ili dao netačne podatke;
- nije dostavio zahtevanu dodatnu dokumentaciju;
- nije podneo drugi/dodatni zahtevani instrument obezbeđenja naplate potraživanja;
- je prestao da ispunjava uslove kreditne sposobnosti;
- je izvršio povredu bilo koje druge ugovorene obaveze;
- ima dospelih neizmirenih obaveza prema Banci po bilo kom drugom osnovu.

Kredit dospeva u celosti na dan koji je Banka odredila u svom zahtevu, odnosno pozivu ili obaveštenju dostavljenom klijentu.

VI OSTALE ODREDBE

Član 20.

Uslovi i način odobravanja, korišćenja i otplate kredita fizičkim licima su dati u prilogima koji su sastavni deo ove Odluke.

Za pojedine vrste kredita ili za pojedine klijente/žirante Banka može prilogom za konkretnu vrstu kredita, odnosno pojedinačnom odlukom utvrditi uslove različite od uslova navedenih u prethodnim članovima ove Odluke.

Član 21.

Po posebnim aranžmanima od interesa za Banku, Banka može ugovarati i određivati i različite uslove od uslova utvrđenih ovom Odlukom, vodeći računa o uslovima na tržištu.

VII ZAVRŠNE ODREDBE

Član 22.

Danom početka primene Odluke o kreditiranju fizičkih lica broj 3-151-4/2011 od 18.11.2011. godine prestaje da važi Odluka o kreditiranju fizičkih lica broj 3-45-7/2010 od 12.08.2010. godine, sa svim njenim izmenama i dopunama, od kojih su poslednje utvrđene Odlukom 3-150-7/2011 od 14.11.2011. godine u prečišćenom tekstu.

Odluka o kreditiranju fizičkih lica broj 3-151-4/2011 od 18.11.2011. godine stupa na snagu i primenjuje se od 05.12.2011. godine.

Prve izmene i dopune Odluke primenjuju se od 15.08.2012, Druge izmene i dopune Odluke primenjuju se od 05.10.2012. godine, Treće izmene i dopune Odluke primenjuju se od 17.10.2012. godine, a Četvrte izmene i dopune Odluke o kreditiranju fizičkih lica primenjivaće se danom donošenja.

ČLAN
IZVRŠNOG ODBORA

Milan Majer

PREDSEDNIK
IZVRŠNOG ODBORA

mr Goran Kostić

1.	Vrsta kredita	GOTOVINSKI KREDIT BEZ VALUTNE KLAUZULE	
2.	Status klijenta	Klijent Banke	Ostali klijenti
3.	Iznos kredita	50.000,00 RSD – 1.000.000,00 RSD	
4.	Period na koji se kredit odobrava	6 - 72 meseca	
5.	Iznos depozita/učešća	bez	
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD	
7.	Uslovi za odobravanje kredita		
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	RSD	
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	uplata na račun korisnika kredita	
10.	Nominalna kamatna stopa		
10.1.	visina nominalne kamatne stope	Referentna kamatna stopa NBS +10 p.p.	Referentna kamatna stopa NBS+15 p.p.
10.2.	promenljivost kamatne stope	promenljiva	
11.	Sredstva obezbeđenja		
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita i žiranta	
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita i žiranta	
11.3.	žirant	jedan, za kredit u iznosu većem od 500.000,00RSD	jedan, za kredit u iznosu većem od 250.000,00RSD
11.3.1.	moгуćnost zamene	hipoteka ili jemstvo pravnog lica	
12.	Naknade i drugi troškovi kredita		
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva		
12.1.1.	visina	1,50%	2,50%
12.1.2.	promenljivost	fiksna	
12.2.	izdavanje brisovne dozvole po otplaćenom kreditu		
12.2.1.	visina	1.000,00RSD	
12.2.2.	promenljivost	fiksna	
12.3.	troškovi zamene žiranta		
12.3.1.	visina	bez naknade	
12.3.2.	promenljivost	fiksna	
12.4.	naknada za trškove Fonda PIO		
12.4.1.	visina		1.20%
12.4.2.	promenljivost		fiksna
12.5.	naknada za prevremenu otplatu kredita		
12.5.1.	visina	bez naknade	
12.5.2.	promenljivost	fiksna	

1.	Vrsta kredita	GOTOVINSKI KREDIT ZA PENZIONERE BEZ VALUTNE KLAUZULE
2.	Status klijenta	Klijent Banke
3.	Iznos kredita	do 400.000,00 RSD
4.	Period na koji se kredit odobrava	6 - 36 meseci
5.	Iznos depozita/učešća	bez
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD
7.	Uslovi za odobravanje kredita	maksimum 75 godina starosti uključujući i projektovani rok otplate kredita
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	RSD
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	uplata na račun korisnika kredita
10.	Nominalna kamatna stopa	
10.1.	visina nominalne kamatne stope	Referentna kamatna stopa NBS+6 p.p.
10.2.	promenljivost	promenljiva
11.	Sredstva obezbeđenja	
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita
12.	Naknade i drugi troškovi kredita	
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva	
12.1.1.	visina	1,00%
12.1.2.	promenljivost	fiksna
12.3.	naknada za prevremenu otplatu kredita	
12.3.1.	visina	bez naknade
12.3.2.	promenljivost	fiksna

1.	Vrsta kredita	GOTOVINSKI KREDIT SA VALUTNOM KLAUZULOM	
2.	Status klijenta	Klijent Banke	Ostali klijenti
3.	Iznos kredita	1.000,00 EUR – 10.000,00 EUR u dinarskoj protivvrednosti	
4.	Period na koji se kredit odobrava	6 - 84 meseca	
5.	Iznos depozita	30%	
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD	
7.	Uslovi za odobravanje kredita		
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	EUR	
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	uplata na račun korisnika kredita	
10.	Nominalna kamatna stopa		
10.1.	visina nominalne kamatne stope	6M Euribor + 12,50 p.p.	6M Euribor + 17,50 p.p.
10.2.	promenljivost kamatne stope	promenljiva	
11.	Sredstva obezbeđenja		
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita i žiranta	
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita i žiranta	
11.3.	žirant	jedan, za kredit u iznosu većem od 5.000,00EUR	jedan, za kredit u iznosu većem od 2.500,00EUR
11.3.1.	moгуćnost zamene	hipoteka ili jemstvo pravnog lica	
12.	Naknade i drugi troškovi kredita		
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva		
12.1.1.	visina	1,50%	2,50%
12.1.2.	promenljivost	fiksna	
12.2.	izdavanje brisovne dozvole po otplaćenom kreditu		
12.2.1.	visina	1.000,00RSD	
12.2.2.	promenljivost	fiksna	
12.3.	troškovi zamene žiranta		
12.3.1.	visina	bez naknade	
12.3.2.	promenljivost	fiksna	
12.4.	naknada za trškove Fonda PIO		
12.4.1.	visina		1.20%
12.4.2.	promenljivost		fiksna
12.5.	naknada za prevremenu otplatu kredita		
12.5.1.	visina	bez naknade	
12.5.2.	promenljivost	fiksna	

1.	Vrsta kredita	GOTOVINSKI KREDIT SA 110% DEPOZITA SA VALUTNOM KLAUZULOM	
2.	Status klijenta	Klijent Banke	Ostali klijenti
3.	Iznos kredita	1.000,00 EUR – 10.000,00 EUR u dinarskoj protivvrednosti	
4.	Period na koji se kredit odobrava	6 - 84 meseca	
5.	Iznos depozita	110%	
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD	
7.	Uslovi za odobravanje kredita		
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	EUR	
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	uplata na račun korisnika kredita	
10.	Nominalna kamatna stopa		
10.1.	visina nominalne kamatne stope	4,00%	
10.2.	promenljivost kamatne stope	fiksna	
11.	Sredstva obezbeđenja		
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita	
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita	
12.	Naknade i drugi troškovi kredita		
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva		
12.1.1.	visina	1,50%	2,50%
12.1.2.	promenljivost	fiksna	
12.2.	naknada za trškove Fonda PIO		
12.2.1.	visina		1.20%
12.2.2.	promenljivost		fiksna
12.3.	naknada za prevremenu otplatu kredita		
12.3.1.	visina	bez naknade	
12.3.2.	promenljivost	fiksna	

1.	Vrsta kredita	KREDIT ZA REFINANSIRANJE BEZ VALUTNE KLAUZULE
2.	Status klijenta	Klijent sa otvorenim tekućim računom za prilik sredstava po osnovu redovnog mesečnog prihoda
3.	Iznos kredita	od 50.000,00 RSD do visine kreditne sposobnosti
4.	Period na koji se kredit odobrava	6 - 84 meseca
5.	Iznos depozita/učešća	bez
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD
7.	Uslovi za odobravanje kredita	Ukoliko se refinansiraju kreditne obaveze u Banci, svaki kredit koji se refinansira, u momentu podnošenja zahteva za kredit, mora biti u otplati najmanje 12 meseci.
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	RSD
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	prenosom na kreditni(e) račun(e) klijenta na bazi obračuna banke čiji se dug refinansira. 30% iznosa odobrenog kredita je dozvoljeno za gotovinsko korišćenje uplatom na račun klijenta u Banci.
10.	Nominalna kamatna stopa	
10.1.	visina nominalne kamatne stope	Referentna kamatna stopa NBS+8 p.p.
10.2.	promenljivost kamatne stope	promenljiva
11.	Sredstva obezbeđenja	
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita i žiranta
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita i žiranta
11.3.	žirant	jedan, za kredit u iznosu većem od 750.000,00RSD
11.3.1	moгуćnost zamene	hipoteka ili jemstvo pravnog lica
12.	Naknade i drugi troškovi kredita	
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva	
12.1.1.	visina	1,00%
12.1.2.	promenljivost	fiksna
12.2.	izdavanje brisovne dozvole po otplaćenom kreditu	
12.2.1.	visina	1.000,00RSD
12.2.2.	promenljivost	fiksna
12.3.	troškovi zamene žiranta	
12.3.1.	visina	bez naknade
12.3.2.	promenljivost	fiksna
12.5.	naknada za prevremenu otplatu kredita	
12.5.1.	visina	bez naknade
12.5.2.	promenljivost	fiksna

1.	Vrsta kredita	KREDIT ZA REFINANSIRANJE SA VALUTNOM KLAUZULOM
2.	Status klijenta	Klijent sa otvorenim tekućim računom za prilik sredstava po osnovu redovnog mesečnog prihoda
3.	Iznos kredita	od 1.000,00 EUR do visine kreditne sposobnosti u dinarskoj protivvrednosti
4.	Period na koji se kredit odobrava	6 - 84 meseca
5.	Iznos depozita	30%
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD
7.	Uslovi za odobravanje kredita	Ukoliko se refinansiraju kreditne obaveze u Banci, svaki kredit koji se refinansira, u momentu podnošenja zahteva za kredit, mora biti u otplati najmanje 12 meseci.
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	EUR
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	prenosom na kreditni(e) račun(e) klijenta na bazi obračuna banke čiji se dug refinansira. 30% iznosa odobrenog kredita je dozvoljeno za gotovinsko korišćenje uplatom na račun klijenta u Banci.
10.	Nominalna kamatna stopa	
10.1.	visina nominalne kamatne stope	6M Euribor + 11,50%
10.2.	promenljivost kamatne stope	promenljiva
11.	Sredstva obezbeđenja	
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita i žiranta
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita i žiranta
11.3.	žirant	jedan, za kredit u iznosu većem od 7.500,00EUR
11.3.1.	mogućnost zamene	hipoteka ili jemstvo pravnog lica
12.	Naknade i drugi troškovi kredita	
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva	
12.1.1.	visina	1,00%
12.1.2.	promenljivost	fiksna
12.2.	izdavanje brisovne dozvole po otplaćenom kreditu	
12.2.1.	visina	1.000,00RSD
12.2.2.	promenljivost	fiksna
12.3.	troškovi zamene žiranta	
12.3.1.	visina	bez naknade
12.3.2.	promenljivost	fiksna
12.5.	naknada za prevremenu otplatu kredita	
12.5.1.	visina	bez naknade
12.5.2.	promenljivost	fiksna

1.	Vrsta kredita	POTROŠAČKI KREDIT BEZ VALUTNE KLAUZULE	
2.	Status klijenta	Klijent Banke	Ostali klijenti
3.	Iznos kredita	do visine kreditne sposobnosti	
4.	Period na koji se kredit odobrava	6 - 84 meseca	
5.	Iznos depozita/učešća	bez	
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD	
7.	Uslovi za odobravanje kredita		
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	RSD	
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	uplata na račun izdavaoca profakture	
10.	Nominalna kamatna stopa		
10.1.	visina nominalne kamatne stope	Referentna kamatna stopa NBS+9 p.p.	Referentna kamatna stopa NBS+14 p.p.
10.2.	promenljivost kamatne stope	promenljiva	
11.	Sredstva obezbeđenja		
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita i žiranta	
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita i žiranta	
11.3.	žirant	jedan, za kredit u iznosu većem od 600.000,00RSD	jedan, za kredit u iznosu većem od 300.000,00RSD
11.3.1.	moгуćnost zamene	hipoteka ili jemstvo pravnog lica	
12.	Naknade i drugi troškovi kredita		
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva		
12.1.1.	visina	1,50%	2,50%
12.1.2.	promenljivost	fiksna	
12.2.	izdavanje brisovne dozvole po otplaćenom kreditu		
12.2.1.	visina	1.000,00RSD	
12.2.2.	promenljivost	fiksna	
12.3.	troškovi zamene žiranta		
12.3.1.	visina	bez naknade	
12.3.2.	promenljivost	fiksna	
12.4.	naknada za trškove Fonda PIO		
12.4.1.	visina	1.20%	
12.4.2.	promenljivost	fiksna	
12.5.	naknada za prevremenu otplatu kredita		
12.5.1.	visina	bez naknade	
12.5.2.	promenljivost	fiksna	

1.	Vrsta kredita	POTROŠAČKI KREDIT SA VALUTNOM KLAUZULOM	
2.	Status klijenta	Klijent Banke	Ostali klijenti
3.	Iznos kredita	od 500,00 EUR do visine kreditne sposobnosti u dinarskoj protivvrednosti	
4.	Period na koji se kredit odobrava	6 - 84 meseca	
5.	Iznos depozita/učešća	30%	
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD	
7.	Uslovi za odobravanje kredita		
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	EUR	
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	uplata na račun izdavaoca profakture	
10.	Nominalna kamatna stopa		
10.1.	visina nominalne kamatne stope		
10.1.1.	učešće	6M Euribor +14,00 p.p.	6M Euribor +19,00 p.p.
10.1.2.	depozit	6M Euribor +12,00 p.p.	6M Euribor +17,00 p.p.
10.2.	promenljivost kamatne stope	promenljiva	
11.	Sredstva obezbeđenja		
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita i žiranta	
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita i žiranta	
11.3.	žirant	jedan, za kredit u iznosu većem od 6.000,00EUR	jedan, za kredit u iznosu većem od 3.000,00EUR
11.3.1.	moгуćnost zamene	hipoteka ili jemstvo pravnog lica	
12.	Naknade i drugi troškovi kredita		
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva		
12.1.1.	visina	1,50%	2,50%
12.1.2.	promenljivost	fiksna	
12.2.	izdavanje brisovne dozvole po otplaćenom kreditu		
12.2.1.	visina	1.000,00RSD	
12.2.2.	promenljivost	fiksna	
12.3.	troškovi zamene žiranta		
12.3.1.	visina	bez naknade	
12.3.2.	promenljivost	fiksna	
12.4.	naknada za trškove Fonda PIO		
12.4.1.	visina	1.20%	
12.4.2.	promenljivost	fiksna	
12.5.	naknada za prevremenu otplatu kredita		
12.5.1.	visina	bez naknade	
12.5.2.	promenljivost	fiksna	

1.	Vrsta kredita	POTROŠAČKI KREDIT ZA KUPOVINU AUTOMOBILA BEZ VALUTNE KLAUZULE	
2.	Status klijenta	Klijent Banke	Ostali klijenti
3.	Iznos kredita	od 300.000,00 RSD do visine kreditne sposobnosti	
4.	Period na koji se kredit odobrava	6 - 84 meseca	
5.	Iznos depozita/učešća	bez	
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD	
7.	Uslovi za odobravanje kredita		
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	RSD	
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	uplata na bazi profakture izdate od ovlašćenog prodavca novih ili polovnih automobile	
10.	Nominalna kamatna stopa		
10.1.	visina nominalne kamatne stope	Referentna kamatna stopa NBS+9 p.p.	Referentna kamatna stopa NBS+14 p.p.
10.2.	promenljivost kamatne stope	promenljiva	
11.	Sredstva obezbeđenja		
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita i žiranta	
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita i žiranta	
11.3.	žirant	jedan, za kredit u iznosu većem od 600.000,00RSD	jedan, za kredit u iznosu većem od 300.000,00RSD
11.3.1.	moгуćnost zamene	hipoteka ili jemstvo pravnog lica	
11.4.	ručna zaloga	na vozilo koje je predmet kreditiranja	
11.5.	kasko osiguranje	za vozila vrednosti preko 1.000.000,00RSD	
12.	Naknade i drugi troškovi kredita		
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva		
12.1.1.	visina	1,50%	2,50%
12.1.2.	promenljivost	fiksna	
12.2.	izdavanje brisovne dozvole po otplaćenom kreditu		
12.2.1.	visina	1.000,00RSD	
12.2.2.	promenljivost	fiksna	
12.3.	troškovi zamene žiranta		
12.3.1.	visina	bez naknade	
12.3.2.	promenljivost	fiksna	
12.4.	naknada za trškove Fonda PIO		
12.4.1.	visina		
12.4.2.	promenljivost	fiksna	
12.5.	naknada za prevremenu otplatu kredita		
12.5.1.	visina	bez naknade	
12.5.2.	promenljivost	fiksna	

1.	Vrsta kredita	POTROŠAČKI KREDIT ZA KUPOVINU AUTOMOBILA SA VALUTNOM KLAUZULOM	
2.	Status klijenta	Klijent Banke	Ostali klijenti
3.	Iznos kredita	od 3.000,00 EUR do visine kreditne sposobnosti u dinarskoj protivvrednosti	
4.	Period na koji se kredit odobrava	6 - 84 meseca	
5.	Iznos depozita/učešća	30%	
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD	
7.	Uslovi za odobravanje kredita		
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	EUR	
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	uplata na bazi profakture izdate od ovlašćenog prodavca novih ili polovnih automobile	
10.	Nominalna kamatna stopa		
10.1.	visina nominalne kamatne stope		
10.1.1.	učešće	6M Euribor +14,00 p.p.	6M Euribor +19,00 p.p.
10.1.2.	depozit	6M Euribor +12,00 p.p.	6M Euribor +17,00 p.p.
10.2.	promenljivost kamatne stope	promenljiva	
11.	Sredstva obezbeđenja		
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita i žiranta	
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita i žiranta	
11.3.	žirant	jedan, za kredit u iznosu većem od 6.000,00EUR	jedan, za kredit u iznosu većem od 3.000,00EUR
11.3.1.	moгуćnost zamene	hipoteka ili jemstvo pravnog lica	
11.4.	ručna zaloga	na vozilo koje je predmet kreditiranja	
11.5.	kasko osiguranje	za vozila vrednosti preko 10.000,00EUR	
12.	Naknade i drugi troškovi kredita		
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva		
12.1.1.	visina	1,50%	2,50%
12.1.2.	promenljivost	fiksna	
12.2.	izdavanje brisovne dozvole po otplaćenom kreditu		
12.2.1.	visina	1.000,00RSD	
12.2.2.	promenljivost	fiksna	
12.3.	troškovi zamene žiranta		
12.3.1.	visina	bez naknade	
12.3.2.	promenljivost	fiksna	
12.4.	naknada za trškove Fonda PIO		
12.4.1.	visina		
12.4.2.	promenljivost	fiksna	
12.5.	naknada za prevremenu otplatu kredita		
12.5.1.	visina	bez naknade	
12.5.2.	promenljivost	fiksna	

Prilog 11

1.	Vrsta kredita	POTROŠAČKI KREDIT ZA REGISTRACIJU MOTORNIH VOZILA BEZ VALUTNE KLAUZULE	
2.	Status klijenta	Klijent Banke	Ostali klijenti
3.	Iznos kredita	5.000,00 RSD - 100.000,00RSD	
4.	Period na koji se kredit odobrava	do 12 meseci	
5.	Iznos depozita/učešća	bez	
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD	
7.	Uslovi za odobravanje kredita	maksimum 75 godina starosti uključujući i projektovani rok otplate kredita	
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	RSD	
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	uplata troškova registracije	
10.	Nominalna kamatna stopa		
10.1.	visina nominalne kamatne stope	19,95%G	23.95%G
10.2.	promenljivost kamatne stope	fiksna	
11.	Sredstva obezbeđenja		
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita	
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita	
12.	Naknade i drugi troškovi kredita		
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva		
12.1.1.	visina	3,00%	
12.1.2.	promenljivost	fiksna	
12.2.	naknada za trškove Fonda PIO		
12.2.1.	visina	1,20%	
12.2.2.	promenljivost	fiksna	
12.3.	naknada za prevremenu otplatu kredita		
12.3.1.	visina	bez naknade	
12.3.2.	promenljivost	fiksna	

Prilog 12

1.	Vrsta kredita	KREDIT ZA ADAPTACIJU I POBOLJŠANJE ENERGETSKIH SVOJSTAVA OBJEKATA INDIVIDUALNOG STANOVANJA BEZ VALUTNE KLAUZULE	
2.	Status klijenta	Klijent Banke	Ostali klijenti
3.	Iznos kredita	od 50.000,00 RSD do visine kreditne sposobnosti	
4.	Period na koji se kredit odobrava	6 - 84 meseca	
5.	Iznos depozita/učešća	bez	
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD	
7.	Uslovi za odobravanje kredita		
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	RSD	
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	uplata na račun izdavaoca profakture. 40% iznosa odobrenog kredita je dozvoljeno za gotovinsko korišćenje uplatom na račun klijenta u Banci.	
10.	Nominalna kamatna stopa		
10.1.	visina nominalne kamatne stope	Referentna kamatna stopa NBS+7p.p.	Referentna kamatna stopa NBS+12 p.p.
10.2.	promenljivost kamatne stope	promenljiva	
11.	Sredstva obezbeđenja		
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita i žiranta	
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita i žiranta	
11.3.	žirant	jedan, za kredit u iznosu većem od 600.000,00RSD	jedan, za kredit u iznosu većem od 300.000,00RSD
11.3.1	mogućnost zamene	hipoteka ili jemstvo pravnog lica	
11.4.	hipoteka I reda na nekretnini upisana u korist Banke u odnosu na iznos glavnice kredita 1,3:1,	za kredit u iznosu većem od 1.000.000,00RSD	
12.	Naknade i drugi troškovi kredita		
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva		
12.1.1.	visina	1,50%	2,50%
12.1.2.	promenljivost	fiksna	
12.2.	izdavanje brisovne dozvole po otplaćenom kreditu		
12.2.1.	visina	1.000,00RSD	
12.2.2.	promenljivost	fiksna	
12.3.	troškovi zamene žiranta		
12.3.1.	visina	bez naknade	
12.3.2.	promenljivost	fiksna	
12.4.	naknada za trškove Fonda PIO		
12.4.1.	visina		1.20%
12.4.2.	promenljivost		fiksna
12.5.	naknada za prevremenu otplatu kredita		
12.5.1.	visina	bez naknade	
12.5.2.	promenljivost	fiksna	

1.	Vrsta kredita	KREDIT ZA ADAPTACIJU I POBOLJŠANJE ENERGETSKIH SVOJSTAVA OBJEKATA INDIVIDUALNOG STANOVANJA SA VALUTNOM KLAUZULOM	
2.	Status klijenta	Klijent Banke	Ostali klijenti
3.	Iznos kredita	od 500,00 EUR u dinarskoj protivvrednosti do visine kreditne sposobnosti	
4.	Period na koji se kredit odobrava	6 - 84 meseca	
5.	Iznos depozita/učešća	30%	
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD	
7.	Uslovi za odobravanje kredita		
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	EUR	
9.	Uslovi i način povlačenja sredstava	uplata na račun izdavaoca profakture. 40% iznosa odobrenog kredita je dozvoljeno za gotovinsko korišćenje uplatom na račun klijenta u Banci.	
10.	Nominalna kamatna stopa		
10.1.	visina nominalne kamatne stope		
10.1.1.	učešće	6M Euribor +12,00 p.p.	6M Euribor +17,00 p.p.
10.1.2.	depozit	6M Euribor +10,00 p.p.	6M Euribor +15,00 p.p.
10.2.	promenljivost kamatne stope	promenljiva	
11.	Sredstva obezbeđenja		
11.1.	menica	dve, potpisane od strane korisnika kredita i žiranta	
11.2.	administrativna zabrana	dve, za korisnika kredita i žiranta	
11.3.	žirant	jedan, za kredit u iznosu većem od 6.000,00EUR	jedan, za kredit u iznosu većem od 3.000,00EUR
11.3.1.	mogućnost zamene	hipoteka ili jemstvo pravnog lica	
11.4.	hipoteka I reda na nekretnini upisana u korist Banke u odnosu na iznos glavnice kredita 1,3:1,	za kredit u iznosu većem od 10.000,00EUR	
12.	Naknade i drugi troškovi kredita		
12.1.	naknada obrade kreditnog zahteva		
12.1.1.	visina	1,50%	2,50%
12.1.2.	promenljivost	fiksna	
12.2.	izdavanje brisovne dozvole po otplaćenom kreditu		
12.2.1.	visina	1.000,00RSD	
12.2.2.	promenljivost	fiksna	
12.3.	troškovi zamene žiranta		
12.3.1.	visina	bez naknade	
12.3.2.	promenljivost	fiksna	
12.4.	naknada za trškove Fonda PIO		
12.4.1.	visina	1.20%	
12.4.2.	promenljivost	fiksna	
12.5.	naknada za prevremenu otplatu kredita		
12.5.1.	visina	bez naknade	
12.5.2.	promenljivost	fiksna	

.Prilog 14

1.	Vrsta kredita	PREKORAČENJE PO TEKUĆEM RAČUNU
2.	Status klijenta	Klijent Banke
3.	Iznos kredita	prosečan redovni mesečni neto dohodak po osnovu zarade/ penzije za poslednja tri meseca, a ne više od iznosa poslednjeg mesečnog prihoda na tekući račun u Banci
4.	Period na koji se kredit odobrava	12 meseci
5.	Iznos depozita/učešća	bez
6.	Valuta u kojoj se kredit odobrava	RSD
7.	Uslovi za odobravanje kredita	minimum 18 godina starosti, a maksimum 75 godina starosti, uključujući i projektovani rok otplate kredita
8.	Valuta u kojoj se indeksira kredit	RSD
9.	Nominalna kamatna stopa	
9.1.	visina nominalne kamatne stope	26,82%G (2,00%M)
9.2.	promenljivost kamatne stope	fiksna
9.3.	visina nominalne kamatne stope u slučaju neugovorenog prekoračenja	69,59%G (4,50%M)
10.	Sredstva obezbeđenja	
10.1.	menica	jedna, potpisana od strane korisnika kredita
11.	Naknade i drugi troškovi kredita	
11.1.	naknada obrade kreditnog zahteva	
11.1.1.	visina	1,00%
11.1.2.	promenljivost	fiksna
11.2.	naknada za prevremenu otplatu kredita	
11.2.1.	visina	bez naknade
11.2.2.	promenljivost	fiksna