



Република Србија  
ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ  
Пословни број: И-2033/16  
Дана: 02.12.2016. године  
НОВИ САД

Основни суд у Новом Саду, по судији Ружици Царевић у извршном предмету извршног повериоца „РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ“ ад у стечају Нови Сад, заступана од стечајног управника Агенције за осигурање депозита Београд, путем повереника Иветић Радована, кога заступа Биорац Звонимир, адвокат у Новом Саду, против извршног дужника БОДОР МАРИЈЕ из Новог Сада ул. Футошки пут број 20А, ЈМБГ: 2304954885034 и заложног дужника Бодор Иване из Новог Сада, ул. Футошки пут број 20/а, ЈМБГ: 2106978885063, ради наплате новчаног потраживања, донео је следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА** јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности уписане у лист непокретности број 327 ко Нови Сад I, парцела број 8018, зграда број 1, улаз број 20А, двособан стан број 18 на првом спрату, површине број 48 м2, Футошки пут.

Процењена вредност непокретности износи 4.556.972,40 динара.

Почетна цена непокретности чини 60% од процењене вредности и износи: 2.734.183,44 динара.

Јавна продаја одржаће се дана 18.01.2017. године са почетком у 11.00 часова, у згради Основног суда у Новом Саду, у ул. Сутјеска бр. 3, соба **278-НА ДРУГОМ СПРАТУ**, те се овим закључком позивате на заказано рочиште.

Сваки понудилац је дужан да код суда положи јемство од 10% од процењене вредности непокретности, на рачун депозита суда број **840-283802-91**, са позивом на број **97 26-223-106399502**, а најкасније један дан пре заказаног јавног надметања.

Купац је дужан да код суда положи цео износ куповне цене у року од 15 дана од дана продаје, на рачун депозита суда наведен у претходном ставу. Купац сноси све трошкове око таксе и пореза, а ради преноса права власништва.

Заинтересована лица могу разгледати некретнину која је предмет продаје до дана одржавања продаје, сваке среде од 17,00 до 19,00 часова, што је извршни дужник

дужан омогућити, у противном разгледање непокретности спровешће се принудним путем уз присуство службеног лица суда и асистенцију бравара и полиције.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда, а извршни поверилац може исти благовремено објавити у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

**СУДИЈА**

Ружица Царевић, с.р.

Зто:

