

На основу члана 132. Закона о стечају ("Сл. гласник РС", бр. 104/09, 99/2011 - др. закон, 71/12 - одлука УС и 83/14), а у вези са чланом 22. Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање ("Сл. гласник РС", бр. 14/15)

Агенција за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр. 2
(у даљем тексту: Агенција) као стечајни управник

РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ А.Д. НОВИ САД – У СТЕЧАЈУ,
Стражиловска 4, Матични број: 08212538
(у даљем тексту: Финансијска институција у стечају)

ОБЈАВЉУЈЕ
ПРОДАЈУ ИМОВИНЕ МЕТОДОМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ
(шифра продаје:Н-РБВ/1)

Р. бр.	Предмет продаје	Процење на тржишна вредност у ЕУР
1.	Продато	-
2.	Штулац, Кључ Њива 2. класе површине 4133m ² , врста земљишта: пољопривредно земљиште, на катастарској парцели број 525 К.О. Штулац уписана у Лист непокретности број 216 К.О. Штулац, носилац права на земљишту: физичко лице, врста права: својина, облик својине: приватна, обим удела: 2/4, у ванкњижном власништву продавца	3.100,00
3.	Књажевац, Чукина бара Њива 5. класе, површине 4096m ² , врста земљишта: пољопривредно земљиште, на катастарској парцели број 6082 К.О. Књажевац, уписана у Лист непокретности број 1772 К.О. Књажевац, врста права: својина, облик својине: приватна, обим удела: 1/3	866,70
4.	Крупац, Село – Земљиште под зградом-објектом број 1, површине 58m ² , врста земљишта: земљиште у грађевинском подручју, врста права: својина, облик својине: приватна, обим удела: 1/1, – Земљиште под зградом-објектом број 2, површине 13m ² , врста земљишта: земљиште у грађевинском подручју, врста права: својина, облик својине: приватна, обим удела: 1/1, – Земљиште уз зграду-објекат, површине 500m ² , врста земљишта: земљиште у грађевинском подручју, врста права: својина, облик својине: приватна, обим удела: 1/1, – Воћњак 1. класе, површине 247m ² , врста земљишта: земљиште у грађевинском подручју, врста права: својина, облик својине: приватна, обим удела: 1/1, – Остало природно неплодно земљиште, површине 39m ² , врста земљишта: земљиште у грађевинском подручју, врста права: својина, облик својине: приватна, обим удела: 1/1, све на катастарској парцели број 6425/1 К.О. Крупац, уписано у Лист непокретности број 507 К.О. Крупац	1.100,00
5.	Звездан • Звездан, Трње – Њива 6. класе, површине 485m ² , пољопривредно земљиште, врста права: својина, облик својине: приватна, обим удела: 1/4, – Виноград 4. класе, површине 1678m ² , пољопривредно земљиште, врста права: својина, облик својине: приватна, обим удела: 1/4, све на катастарској парцели број 3810/1 К.О. Звездан, уписано у Лист непокретности број 885 К.О. Звездан; • Звездан, Полица – Ливада 5. класе, површине 3004m ² , пољопривредно земљиште, врста права: својина, облик својине: приватна, обим удела: 1/2,	490,00

на катастарској парцели број 9627 К.О. Звездан, уписано у Лист непокретности број 2543 К.О. Звездан	
--	--

Имовина Финансијске институције у стечају се продаје у виђеном правном и фактичком стању без права на накнадну рекламацију купца. Агенција као стечајни управник Финансијске институције у стечају и Финансијска институција у стечају не гарантују да имовина која се продаје има одређене карактеристике у смислу квалитета, квантитета или да одговара сврси коју потенцијални понуђач предвиђа за ту имовину и не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји. Сматра се да је понуђач пре достављања понуде обавио разгледање имовине која се продаје и своју понуду заснива на сопственој процени стања имовине.

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност нити је на било који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Детаљнији подаци о предмету продаје (у даљем тексту: „Продајна документација“) биће доступни заинтересованим лицима након подношења захтева за откуп Продајне документације и уплате накнаде за продајну документацију у износу од 10.000,00 динара (за домаћа правна или физичка лица) или 100,00 ЕУР (за страна правна или физичка лица) за један пакет. Захтев за достављање продајне документације и доказ о уплати накнаде поднесе се Финансијској институцији засебно за сваку имовинску целину која има редни број, а цена за продајну документацију се уплаћује на следећи рачун: РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ , број динарског рачуна: 780-264-96, број девизног рачуна: RS35205007210000150126, SWIFT: KOBBSRBG (са назначеном шифром продаје Н-РБВ/1 у позиву на број)

Захтев за достављање Продајне документације (у захтеву обавезно навести личне податке и број телефона за контакт) се доставља непосредно или шаље препорученом поштом, на следећу адресу:

РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

Стражиловска бр. 4, 21000 Нови Сад или се доставља путем електронске поште на e-mail: rbv.stecaj@rbv.rs

Заинтересовано лице је дужно да уплати депозит у износу од **15%** од понуђене цене за имовинску целину.

Начин уплате депозита:

- Заинтересована домаћа лица обавезна су да уплате депозит у динарима, односно у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате, **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. 840-967627-69**, сврха уплате: депозит за продају имовине Развојне банке Војводине а.д. Нови Сад – у стечају непосредном погодбом, уз навођење редног броја имовинске целине за коју се депозит уплаћује и шифре непосредне погодбе Н-РБВ/1;
- Заинтересована страна лица обавезна су да уплате депозит у еврима **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. RS35 275 000022000836695, SWIFT:SOGYRSBG**, сврха уплате: депозит за продају имовине Развојне банке Војводине а.д. Нови Сад – у стечају непосредном погодбом, уз навођење имовинске целине за коју се депозит уплаћује и шифре непосредне погодбе Н-РБВ/1.

Понуда се доставља посебно за сваку имовинску целину. Образац понуде се заинтересованом лицу доставља у оквиру Продајне документације.

Уз понуду се обавезно доставља доказ о уплати депозита, потписане изјаве које ће бити достављене заинтересованом лицу у оквиру Продајне документације, као и сва документација за коју у оквиру Продајне документације буде наведено да се обавезно доставља.

Понуда са прилозима се доставља непосредно или препорученом поштом на следећу адресу:

РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ А.Д. НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ

Стражиловска бр. 4, 21000 Нови Сад

Коверат мора бити затворен или запечаћен, мора да садржи назив и адресу понуђача, као и назнаку ПОНУДА

ЗА НЕПОСРЕДНУ ПОГОДБУ **Н-РБВ/1** и назнаку броја **РЕДНОГ БРОЈА ИМОВИНСКЕ ЦЕЛИНЕ** за коју се понуда доставља.

Заинтересована лица која доставе понуду ће бити обавештена о даљем току и исходу поступка након прибављања потребних сагласности, односно доношења одговарајућих одлука.

Контакт особе за информације у вези са овим огласом су:

Драгана Одавић и Соња Мањак, тел: 021/4894-551

e-mail: rbv.stecaj@rbv.rs