



Дана: 18. 04. 2018
Број: 105-2289

16-04-2018

Република Србија
Основни суд у Лебану
Ив. 25/17
12.04.2018. године.

ОСНОВНИ СУД У ЛЕБАНУ, судија Зоран Марковић у предмету извршног повериоца Развојна банка Војводине а.д. Нови Сад, Стражиловска бр. 2, у стечају, коју заступа пун. Биљана Пантић Пиља адв. из Новог Сада, против извршног дужника Сарић Мирка из Сремске Каменице, ул. Поп Владе Зечевића бр. 20, ради наплате новчаног потраживања, дана 12.04.2018. године, донео је

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА ЈАВНА ПРОДАЈА путем усменог, јавног надметања, некретнине извршног дужника Сарић Мирка из Сремске Каменице и то:

- кп. бр. 53/2, шума 4 класе, на мзв. „Сарићи Шиб“, пов. 47,35 ари,
- кп. бр. 83, пашњак 5 класе, на мзв. „Сарићи Печурке“, пов. 1 Ха, 24 ари и 14 м²,
- кп. бр. 99, на мзв. „Сарићи кућа“, која се састоји од земљишта под зградом – објектом, пов. 88 м², земљишта под зградом – објектом, пов. 28 м², земљишта уз зграду – објекат, пов. 5,00 ари и њиве 7 класе, пов. 12,91 ари, или све укупно 19,07 ари,
- кп. бр. 107/1, њива 7 класе, на мзв. „Сарићи брег“, пов. 66,70 ари,
- кп. бр. 108 воћњак 4 класе, на мзв. „Сарићи брег“, пов. 12,65 ари,
- кп. бр. 109/2 ливада 6 класе, на мзв. „Сарићи бара“, пов. 24,25 ари,
- кп. бр. 121 воћњак 4 класе, на мзв. „Сарићи код врбе“, пов. 12,59 ари,
- кп. бр. 135/2 ливада 6 класе, на мзв. „Сарићи бара“, пов. 26,65 ари и
- кп. бр. 136/2 воћњак 4 класе, на мзв. „Сарићи бара“, пов. 10,33 ари, све уписане у листи непокретности 34 за КО Спонце у обиму удела 1/1.

Процењена вредност некретнине из претходног става износи **1.719.251,00** динара.

Почетна цена некретнине износи 30% од напред наведене процењене вредности.

Јавно надметање ће се провести дана **10.05.2018.** године, са почетком у 10,00 часова, у згради Основног суда у Лебану, канцеларија бр. 27, те се доставом овог закључка странке и остала лица позивају на ово надметање.

Пре почетка усменог јавног надметања сваки понудилац је дужан да код суда положи доказ о уплаћеном јемству од 10% процењене вредности некретнине а на рачун депозита овог суда број **840-442802-40** с позивом на број **97 24057**, са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету пословни број **Ив. 25/17**“.

Купац је дужан да код суда положи цео износ за који је предметну некретнину купио у року од 15 дана од дана продаје на рачун депозита суда наведен у претходном ставу.

Купац сноси све трошкове око таксе и пореза а ради преноса права власништва.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли суда најмање 15 дана пре одржавања продаје и на интернет страници суда а извршни поверилац или извршни дужник могу исти објавити у средствима јавног информисања о свом трошку.

Суд ће лицу заинтересованом за куповину непокретности дозволити да у прикладно време разгледа непокретност.

ПРАВНА ПОУКА:
Против овог закључка није дозвољен приговор.

**ИЗВРШНИ СУДИЈА,
Зоран Марковић,с.р.**

