

На основу Одлуке Управног одбора РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад број 2-17-3/2011 од 22.03.2011. године и Одлуке Управног одбора Фонда за развој Аутономне Покрајине Војводине број 259-3-1/2011 од 14.03.2011. године

О Б А В Е Ш Т А В А М О
О УСЛОВИМА ОДОБРАВАЊА ДУГОРОЧНИХ КРЕДИТА
ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА НОСИЛАЦА
РЕГИСТРОВАНИХ ПОРОДИЧНИХ ПОЉОПРИВРЕДНИХ ГАЗДИНСТАВА
ЗА КУПОВИНУ ЗЕМЉИШТА У ЦИЉУ УКРУПЊАВАЊА ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПОСЕДА

1. НАМЕНА КРЕДИТА

Финансирање физичких лица носилаца регистрованих породичних пољопривредних газдинстава, у смислу подршке развојним пројектима у пољопривреди, ради куповине земљишта до 10 ha, са циљем укрупњавања породичних пољопривредних газдинстава.

За реализацију наведених циљева планирана су средства у износу од РСД 500.000.000,00.

Банка реализује одобрене кредите у сарадњи са Фондом за развој Аутономне Покрајине Војводине.

2. ПОДНОСИОЦИ ЗАХТЕВА – МИНИМАЛНО ПОТРЕБНИ УСЛОВИ

- Пребивалиште физичког лица - носиоца регистрованог породичног пољопривредног газдинства на територији Аутономне Покрајине Војводине,
- Отворен наменски текући рачун у РАЗВОЈНОЈ БАНЦИ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад,
- Мање од 70 година живота на дан отплате последњег анuitета,
- Мање од 30 ha пољопривредног земљишта у сопственом власништву.

3. УСЛОВИ КРЕДИТИРАЊА

- **износ кредита:** до РСД 7.000.000,00 са валутном клаузулом.
- **рочност кредита:** до 7 година, од доспећа првог анuitета.
- **отплата кредита:** у једнаким полугодишњим анuitетима. Први анuitет доспева за плаћање 15.12.2011. године, а остали сваког 15.06. и 15.12. у години. Банка од дана пуштања кредита у коришћење до 15.12.2011. године обрачунава интеркаларну камату и наведеног датума исту приписује кредиту. Отплата анuitета (главница и камата) врши се у динарској противвредности ЕУР применом званичног средњег курса НБС на дан плаћања доспелог анuitета.
- **каматна стопа:** НКС 7,95% годишње, фиксно, ЕКС од 8,09%.
- **инструменти обезбеђења кредита:**
 - 3 бланко сопствене менице корисника кредита за Банку, са клаузулом „без протеста“;
 - хипотека 1. реда на пољопривредном земљишту прихватљива за Банку и/или неопозива, безусловна гаранција Гаранцијског фонда АПВ платива на први позив.

4. ТРОШКОВИ КРЕДИТА

- Накнада за обраду Захтева:
 - 0,5 % од износа одобреног кредита, плаћа се једнократно унапред.
- Накнада за коришћење услуга Кредитног бироа:
 - РСД 205,00 за подносиоца Захтева.
- Накнада за куповину менице – РСД 50,00.

Корисник кредита сноси све трошкове у вези са заснивањем и реализацијом инструмената обезбеђења.

5. ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Захтев за одобравање кредита се може преузети у пословним јединицама РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад. Документација која се прилаже уз Захтев за одобравање кредита:

- Предуговор, односно уговор о купопродаји пољопривредног земљишта;
- Доказ о отвореном рачуну код РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад и пријави тог рачуна Управи за аграрна плаћања као наменског текућег рачуна регистрованог породичног пољопривредног газдинства;
- Фотокопију Потврде о извршеној регистрацији породичног пољопривредног газдинства издату од стране Министарства финансија РС са БПГ легитимацијом;
- Доказ о регистрованој сетвеној структури код Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде РС;
- Фотокопију потврде да је извршено обавезно обнављање регистрације газдинства;
- Решење о пореском задужењу у последних 12 месеци – на катастарски приход/стварни приход/имовину;
- Потврду Пореске управе да су измирене све пореске обавезе подносиоца Захтева до дана подношења Захтева;
- Фотокопије личних карата корисника кредита и чланова домаћинства (обе стране);
- Потврда о приходима чланова домаћинства;
- Изјава о повезаним лицима (образац Банке);
- Потписана и оверена сагласност и захтев за издавање извештаја Кредитног бироа;
- Потврде других пословних банака о износу промета и просека динарских и девизних рачуна за претходну годину и за текућу годину до дана подношења Захтева.

6. ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА ЗА КРЕДИТ

Адресе (и телефони) пословних јединица РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад, у којима се може вршити подношење Захтева и предаја потребне документације:

Главна филијала Нови Сад, Нови Сад, Булевар ослобођења 49, Телефон: (021) 442-625
Филијала Бачка Паланка, Бачка Паланка, Жарка Зрењанина 45, Телефон: (021) 752-707
Филијала Инђија, Душана Јерковића 5, Телефон: (022) 555-803
Филијала Темерин, Новосадска 377, Телефон: (021) 844-611
Филијала Врбас, Маршала Тита 47, Телефон: (021) 794-255

Главна филијала Ада, Ада, Лењинова 19, Телефон: (024) 853-411
Филијала Бечеј, Бориса Кидрича 52, Телефон: (021) 691-55-28
Филијала Сента, Главни трг 3, Телефон: (024) 815-627

Главна филијала Суботица, Суботица, Трг цара Јована Ненада 2, Телефон: (024) 552-018
Филијала Бачка Топола, Маршала Тита 40, Телефон: (024) 714-679

Главна филијала Сомбор, Сомбор, Краља Петра I 7, Телефон: (025) 421-080
Филијала Кула, Јосипа Крамера 10, Телефон: (025) 722-233

Главна филијала Зрењанин, Зрењанин, Краља Петра I 3, Телефон: (023) 563-737
Филијала Кикинда, Немањина 9, Телефон: (0230) 402-370

Главна филијала Сремска Митровица, С. Митровица, Трг Војвођанских бригада 12, Телефон: (022) 610-658
Филијала Рума, Главна 111, Телефон: (022) 433-530
Филијала Шид, Школска 1, Телефон: (022) 719-020

Главна филијала Панчево, Панчево, Николе Тесле 9, Телефон: (013) 304-500
Филијала Вршац, Вршац, Стеријина 20, Телефон: (013) 801-280

Све додатне информације могу се добити радним даном на телефон Фонда за развој АП Војводине: (021) 4830-653; 4830-659; 4830-662; факс (021) 4830-668, наведене телефоне пословних јединица РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад и телефоне у седишту Банке: (021) 488-4736 и 488-4662.

Захтеве је могуће поднети до искоришћења планираних средстава, а најкасније до 31.10.2011. године. Непотпуни, неблаговремени и неуредни Захтеви неће бити узети у разматрање.

Текст Обавештења је објављен и на сајту Фонда за развој АП Војводине www.vdf.org.rs и сајту РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад www.rbv.rs